

## عقارات دبي.. بيع 1019 وحدة بـ 2.47 مليار درهم خلال 48 ساعة



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأموال في دبي أكثر من 2.2 مليار درهم، حيث شهدت الدائرة، الثلاثاء، تسجيل 544 مبيعة بقيمة 1.64 مليار درهم، منها 100 مبيعة للأراضي بقيمة 633.18 مليون درهم و444 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 1.01 مليار درهم.

وبذلك تسجل الإمارة بيع 1019 وحدة عقارية بـ 2.47 مليار درهم خلال 48 ساعة.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 158 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا، تليها مبيعة بقيمة 104 ملايين درهم في منطقة معيصم الأول، تليها مبيعة بقيمة 60 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا.

وقد تصدرت منطقة جبل علي الأولى المناطق من حيث عدد المبيعات، إذ سجلت 56 مبيعة بقيمة 157 مليون درهم وتلتها منطقة الحبية الخامسة بتسجيلها 21 مبيعة بقيمة 50 مليون درهم وثالثة في اليفرة 2 بتسجيلها 7 مبيعات بقيمة 9 ملايين درهم.

أما في ما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل، فقد جاءت مبيعة بقيمة 78 مليون درهم بمنطقة الثنية الرابعة كأهم المبيعات، تلتها مبيعة بقيمة 45 مليون درهم في منطقة الثنية الرابعة، وأخيراً مبيعة بقيمة 24 مليون درهم في منطقة

برج خليفة.

وقد تصدرت منطقة البرشاء جنوب الرابعة المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل، إذ سجلت 75 مبيعة بقيمة 56 مليون درهم، وتلتها منطقة الخليج التجاري بتسجيلها 46 مبيعة بقيمة 84 مليون درهم، وثالثة في مرسى دبي بتسجيلها 42 مبيعة بقيمة 132 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 590.54 مليون درهم منها 18 رهن أراض بقيمة 112.59 مليون درهم و60 رهن فلل وشقق بقيمة 477.96 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة الرقة بقيمة 150 مليون درهم وأخرى في منطقة بور سعيد بقيمة 130 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 13 هبة بقيمة 63.51 مليون درهم كان أهمها بمنطقة البرشاء جنوب الثالثة بقيمة 24 مليون درهم، وأخرى في منطقة رأس الخور الصناعية الأولى بقيمة 20 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.