الخليج

اقتصاد, أسواق الإمارات

16 نوفمبر 2022 17:36 مساء

بيع فيلا بـ 145 مليون درهم في نخلة جميرا

كشفت بيانات دائرة الأراضي والأملاك في دبي عن بيع فيلا بـ 145 مليون درهم في نخلة جميرا، لتتصدر أهم مبايعات الشقق والفلل تلتها مبايعة بقيمة 62 مليون درهم أيضاً في نخلة جميرا وأخيرا مبايعة بقيمة 24 مليون درهم في منطقة رأس الخور الصناعية الأولى.

وبلغت التصرفات العقارية أكثر من ملياري درهم، الأربعاء، حيث شهدت الدائرة تسجيل 526 مبايعة بقيمة 1.36 مليار درهم، منها 62 مبايعة للأراضي بقيمة 296.13 مليون درهم و464 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 1.07 مليار درهم.

وجاءت أهم مبايعات الأراضي بقيمة 23 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد تليها مبايعة بقيمة 21 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد تليها مبايعة بقيمة 20 مليون درهم في منطقة البرشاء جنوب الثالثة.

وتصدرت منطقة الحبيه الخامسة المناطق من حيث عدد المبايعات إذ سجلت 24 مبايعة بقيمة 74 مليون درهم وتلتها

منطقة جبل علي الأولى بتسجيلها 12 مبايعة بقيمة 45 مليون درهم وثالثة في المركاض بتسجيلها 4 مبايعات بقيمة 27 مليون درهم.

وتصدرت منطقة ورسان الاولى المناطق من حيث عدد مبايعات الشقق والفلل إذ سجلت 55 مبايعة بقيمة 56 مليون درهم وتلتها منطقة الوصل بتسجيلها 51 مبايعة بقيمة 152 مليون درهم وثالثة في مرسى دبي بتسجيلها 38 مبايعة بقيمة 134 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 123.71 مليون درهم منها 35 رهونات أراضي بقيمة 71.14 مليون درهم و47 رهونات فلل وشقق بقيمة 52.57 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة جميرا بارك بقيمة 7.83 مليون درهم وأخرى في منطقة فيلانوفا بقيمة 7.59 مليون درهم.

وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 23 هبة بقيمة 551.16 مليون درهم كان أهمها بمنطقة المرقبات بقيمة 171 مليون درهم وأخري في منطقة الخبيصى بـ108 ملايين درهم.

"حقوق النشر محفوظة "لصحيفة الخليج .2024 ©