

أرادَ» تطلق فلل «أزاليا» في مجتمع مَسار بالشارقة»





الشارقة: «الخليج»

أعلنت أرادَ عن إطلاق أزاليا، المرحلة الرابعة من مجتمع مَسار في ربوع الطبيعة الخضراء في الشارقة. وتم إطلاق أزاليا قبل الموعد المحدد نتيجة للطلب الكبير على المراحل الثلاث الأولى من مَسار والتي تم بيعها بالكامل، حيث ساهم افتتاح المنطقة الترفيهية المركزية وفيلات العرض في سبتمبر الماضي في ارتفاع معدل المبيعات بشكل ملحوظ. وتضم أزاليا 566 منزلاً تشمل عدة خيارات من المنازل الريفية من غرفتي نوم وصولاً إلى الفلل الفاخرة من ست غرف نوم، والتي تم طرحها للمرة الأولى في مجتمع مَسار. وسيتم تزويد جميع الوحدات في أزاليا بالتقنيات القياسية للمنازل

الذكية، وتقع أزاليا في الجانب الشمالي من مَسار، حيث ستكون المنازل على مسافة قريبة من المدرسة الدولية في المشروع. وسيتم إكمال جميع المنازل بحلول نهاية عام 2024.

هذا، وتبلغ قيمة المبيعات الإجمالية في مَسار 8 مليارات درهم، ويضم في مجمله 4 آلاف منزل ضمن ثمانية أحياء مسوّرة يربط بينها محور مركزي أخضر مع أكثر من 50 ألف شجرة. وقد تم بيع أكثر من 30% من المخطط الرئيسي بالكامل، مما يعزز من مكانته باعتباره أحد أسرع المشاريع مبيعاً على مستوى الإمارات. وقد تم إطلاق مَسار مطلع عام 2021.

زيادة الطلب

وقال أحمد الخشبي، الرئيس التنفيذي للمجموعة في أَراد: «إنّ بيع المنازل بهذه السرعة القياسية في مَسار يدل على كوننا نسير وفق منهج صحيح من حيث تسليم المنتج المناسب الذي يلبي متطلبات المستثمرين والطامحين لتملّك منزل العُمر. وخلال الأسابيع القليلة الماضية بعد افتتاح مركز استكشاف مَسار، فقد شهدنا زيادة في الطلب بعد إطلاع الزوار على ما ستكون الحياة عليه في هذا المجتمع الأخضر المتكامل والذي يمتاز بجودة تصاميمه الاستثنائية للمنازل والمناطق العامة المحيطة بها».

ويجري العمل حالياً على تشييد سنديان، المرحلة السكنية الأولى في مَسار، والتي يتوقع إكمالها بحلول نهاية شهر يونيو 2023، في حين ستتم ترسية عقود المرحلتين السكنيتين الثانية والثالثة، كايا وروبينيا، قبل نهاية هذا العام. وسيتم خلال شهر ديسمبر القادم الانتهاء من المنطقة العازلة المحيطة بالمجتمع السكني في مَسار، والتي تضم الآلاف من الأشجار، إضافة إلى مسارين متواصلين لممارسة رياضة الجري وركوب الدراجات الهوائية وبطول 6.6 كيلومتر لكل منهما.