

بيع 485 شقة وفيللا بـ 1.08 مليار درهم خلال 24 ساعة في دبي



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأمالك في دبي أكثر من 1.8 مليار درهم حيث شهدت الدائرة، الخميس، تسجيل 537 مبيعة بقيمة 1.33 مليار درهم، منها 52 مبيعة للأراضي بقيمة 246.5 مليون درهم و485 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 1.08 مليار درهم.

جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 37 مليون درهم في منطقة الحبية الرابعة، تليها مبيعة بقيمة 22 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد، تليها مبيعة بقيمة 19 مليون درهم في منطقة نخلة ديرة. وتصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 19 مبيعة بقيمة 58 مليون درهم، وتلتها منطقة جبل علي الأولى بتسجيلها 14 مبيعة بقيمة 57 مليون درهم، وثالثة في الحبية الثالثة بتسجيلها 4 مبيعات بقيمة 21 مليون درهم.

أما في ما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبيعة بقيمة 52 مليون درهم بمنطقة جميرا الثانية كأهم المبيعات، تلتها مبيعة بقيمة 40 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا، وأخيراً مبيعة بقيمة 21 مليون درهم في منطقة أم سقيم الأولى.

وتصدرت منطقة الوصل المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 42 مبيعة بقيمة 120 مليون درهم، وتلتها منطقة الخليج التجاري بتسجيلها 41 مبيعة بقيمة 71 مليون درهم، وثالثة في البرشاء جنوب الرابعة بتسجيلها 37 مبيعة بقيمة 31 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 419.73 مليون درهم منها 22 رهن أراض بقيمة 151.68 مليون درهم، و76 رهن فلل وشقق بقيمة 268.05 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة الحبيه الثانية بقيمة 97 مليون درهم وآخر في منطقة البرشاء جنوب الرابعة بقيمة 75 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 42 هبة بقيمة 143.1 مليون درهم كان أهمها بمنطقة مرسى دبي بقيمة 40 مليون درهم، وأخرى في منطقة المرقبات بقيمة 33 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.