

غرفة فندقية قيد التطوير بالإمارات.. و39 ألفاً في السعودية 32,272



دبي: «الخليج»

كشف أحدث تقرير صادر عن مؤسسة إس تي آر المتخصصة بالأبحاث تم إجراؤه في نهاية شهر سبتمبر 2022 بتكليف من سوق السفر العربي عن أن دول مجلس التعاون الخليجي لديها أكثر من 170,000 غرفة فندقية قيد الإنشاء والتطوير، أي ما يعادل 40٪ من مجموع الغرف الفندقية الحالي في دول مجلس التعاون الخليجي، وهو رقم أكبر بأربع مرات تقريباً من بقية الغرف الفندقية قيد الإنشاء والتطوير الموجودة في بقية دول العالم والتي تبلغ معدل 11٪ قيد التطوير والإنشاء مقارنة بالمعروض الحالي من الغرف الفندقية. وتتصدر المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة دول مجلس التعاون الخليجي مع 39,070 و32,272 غرفة على التوالي قيد الإنشاء.

وقالت دانييل كورتيس، مديرة معرض سوق السفر العربي في الشرق الأوسط: «لا يزال خط تطوير قطاع الضيافة في دول مجلس التعاون الخليجي قوياً ومدعوماً باستضافة معرض إكسبو دبي 2020 وكأس العالم لكرة القدم في قطر 2022 واستراتيجية رؤية 2030 الطموحة للمملكة العربية السعودية على عكس تطوير الفنادق العالمية الذي يتباطأ شيئاً فشيئاً بسبب ضعف توقعات النمو الاقتصادي».

ويقدر تقرير مؤسسة «إس تي آر» أن 135,560 غرفة موجودة في المملكة العربية السعودية مع تطوير فندقى نشط قيد الإنشاء يبلغ 82,639 غرفة فندقية مع إجمالي الغرف المتوقع لعام 2030 في أكثر من 218,000 غرفة. وبالمثل بالنسبة لدولة الإمارات العربية المتحدة، حيث قدرت مؤسسة إس تي آر حالياً وجود أكثر من 202,000 غرفة فندقية مع خط تطوير فندقى نشط يبلغ 48910 غرف فندقية، أي ما مجموعه 251,000 غرفة فندقية تقريباً بحلول عام 2030. وأردفت: «من المثير للاهتمام أن إمارة رأس الخيمة تأتي في المرتبة الثانية بعد دبي بمعدل 5076 غرفة فندقية قيد التطوير والإنشاء، وهو نفس العدد تقريباً مثل الشارقة وأبوظبي والفجيرة مجتمعة». يوفر أداء الإشغال الفندقى القياسى المسجل لدولة الإمارات العربية المتحدة مخططاً لما يمكن أن تتوقعه المنطقة مع دخول غرف فندقية جديدة إلى السوق، حيث زاد المعروض من الغرف بأكثر من 70 ألف غرفة بين عامي 2010 و2019، بزيادة مذهلة بنسبة 68٪ في العرض أو حوالي 6٪ في متوسط النمو السنوي. يُقام معرض سوق السفر العربى، وهو الحدث الرائد في مجال السفر والسياحة في الشرق الأوسط لمحترفى السياحة الداخلية والخارجية، في مركز دبي التجارى العالمى في الفترة من 1 إلى 4 مايو 2023، تحت شعار «العمل نحو الوصول لصافى انبعاثات صفرية». سيقدم معرض سوق السفر العربى 2023 الذى يهدف إلى استقطاب أكثر من 26,000 زائر و34,000 مشارك، لمحترفى تجارة السفر العالميين رؤية لكيفية ظهور صناعة السفر والسياحة في السنوات القادمة من خلال مشاركة نخبة من أبرز الخبراء من جميع أنحاء العالم، مما يخلق فرص عمل كبيرة على مدار الحدث الذى يستمر لأربعة أيام متتالية.