الخليج

اقتصاد, أسواق الإمارات

6 ديسمبر 2022 18:13 مساء

بيع 477 شقة وفيلا بـ 1.06 مليار درهم اليوم في دبي



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأملاك في دبي أكثر من 2.2 مليار درهم حيث شهدت الدائرة، الثلاثاء، تسجيل 574 مبايعة بقيمة 1.82 مليار درهم، منها 97 مبايعة للأراضي بقيمة 758.87 مليون درهم و477 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 1.06 مليار درهم.

وقد جاءت أهم مبايعات الأراضي بقيمة 266 مليون درهم في منطقة مرسى دبي تليها مبايعة بقيمة 64 مليون درهم في منطقة جزر العالم تليها مبايعة بقيمة 31 مليون درهم في منطقة الحبيه الرابعة.

وقد تصدرت منطقة الحبيه الخامسة المناطق من حيث عدد المبايعات إذ سجلت 52 مبايعة بقيمة 164 مليون درهم وتلتها منطقة جبل علي الأولى بتسجيلها 15 مبايعة بقيمة 47 مليون درهم وثالثة في اليفرة 2 بتسجيلها 8 مبايعات بقيمة 10 ملايين درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبايعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 24 مليون درهم بمنطقة نخلة جميرا كأهم المبايعات تلتها مبايعة بقيمة 20 مليون درهم في منطقة زعبيل الاولى وأخيراً مبايعة بقيمة 20 مليون درهم في منطقة ام الشيف.

وقد تصدرت منطقة المركاض المناطق من حيث عدد مبايعات الشقق والفلل إذ سجلت 55 مبايعة بقيمة 91 مليون

درهم وتلتها منطقة البرشاء جنوب الرابعة بتسجيلها 50 مبايعة بقيمة 49 مليون درهم وثالثة في مرسى دبي بتسجيلها 50 مبايعة بقيمة 163 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 296.46 مليون درهم منها 15 رهن أراضي بقيمة 24.26 مليون درهم و57 رهن فلل وشقق بقيمة 272.2 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة نخلة جميرا بقيمة 64 مليون درهم وأخرى في منطقة القصيص الأولى بقيمة 38 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 40 هبة بقيمة 100.06 مليون درهم كان أهمها بمنطقة نخلة جميرا بقيمة 48 مليون درهم وأخرى في منطقة برج خليفة بقيمة 14 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة "لصحيفة الخليج .2024 ©