الخليج

اقتصاد, أسواق الإمارات

9 ديسمبر 2022 15:25 مساء

11.4 مليون سائح دولي إلى دبي في 10 شهور بنمو 133%

واصل القطاع السياحي في دبي تسجيل مستويات قوية من النمو خلال عام 2022، بعد أن استقبلت المدينة 11.4 مليون سائح دولي خلال الفترة ما بين يناير وأكتوبر 2022، منها 1.28 مليون سائح في شهر أكتوبر لوحده؛ وذلك حسب بيانات دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي.

وأظهرت بيانات الدائرة أن أعداد الزوار خلال 10 شهور ارتفع بنسبة 133.6% مقارنة مع 4.9 مليون سائح في الفترة المقابلة من 2021، فيما لا تزال دون مستويات عام 2019 بنسبة 15%؛ حيث واصلت المدينة تقليص الفارق مع مستويات ما قبل الجائحة؛ من حيث أعداد الزوار، لكنها تجاوزت مستويات عام 2019 في العديد من المؤشرات، مثل عدد الغرف الفندقية، والغرف المحجوزة، والأسعار والعوائد.

%مليون ليلة فندقية بنمو 23 30.4 •
السعر اليومي للغرفة الفندقية يرتفع 32% إلى 506 دراهم •

وشهدت فنادق المدينة، تسجيل متوسط إشغال قوي بنسبة خلال الفترة ما بين يناير وأكتوبر 2022 بنسبة 71%، مقارنة مع 64% في الفترة ذاتها من عام 2021.

وأشارت بيانات الدائرة إلى أن السياح الدوليين، قضوا 30.4 مليون ليلة فندقية، مقارنة مع 24.7 مليون ليلة، بنمو 23%. وأظهرت البيانات أن معدل السعر اليومي للغرفة الفندقية قفز بنسبة 32% إلى 506 دراهم، مقارنة مع 384 درهماً، كما قفز العائد من الغرف المتوافرة بنسبة 48% إلى 362 درهماً، مقارنة مع 245 درهماً.

الهند في الصدارة •

وعلى صعيد الأسواق، جاءت الهند في أعلى قائمة الأسواق المصدرة للزوّار الدوليين إلى دبي، خلال 10 شهور، مسجلة نحو 1.44 مليون سائح، ثم سلطنة عُمان بنحو 1.12 مليون زائر، ثم السعودية بـ 993 ألف زائر، والمملكة المتحدة 812 ألف زائر.

وجاءت روسيا في المركز الخامس؛ من حيث أكبر الأسواق المصدرة لزوار دبي بـ 548 ألف زائر، ثم الولايات المتحدة بـ 440 ألف زائر، ثم ألمانيا بـ 310 آلاف زائر، ثم باكستان بـ 304 آلاف زائر، ثم فرنسا بـ 301 ألف زائر، وإيران 275 ألف زائر.

العائد من الغرف المتوافرة يقفز 48% إلى 362 درهماً •
%ألف غرفة فندقية بنمو 7 144.7 •
%منشأة فندقية بنمو 7 790 •

وحلّت منطقة دول مجلس التعاون الخليجي في المركز الأول من حيث مصدر الزوّار إلى دبي على صعيد المناطق الجغرافية، مستحوذة على نسبة 22% من إجمالي عدد الزوّار، خلال الشهور العشرة الأولى من العام الجاري، تلتها منطقة أوروبا الغربية بنسبة 20%، ثم منطقة جنوب آسيا بنسبة 17%.

واستحوذت منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا على نسبة 12%، ومنطقة روسيا ورابطة الدول المستقلة وأوروبا الشرقية على نسبة 11% وبلغت حصة الأمريكيتين 7%، وإفريقيا 5%، ودول شمال وجنوب شرق آسيا 4%، ومنطقة «أستراليا» 2%.

نمو الفنادق •

واستمرت دبي في تعزيز الطاقة الاستيعابية للفنادق؛ حيث بلغ عدد الغرف الفندقية في دبي، نهاية أكتوبر 2022، أكثر

من 144.7 ألف غرفة فندقية بنمو قوي بلغ 7%، مقابل 134.4 ألف غرفة فندقية بنهاية أكتوبر 2021، فيما ارتفع عدد الغرف بنسبة 18% وعدد المنشآت بنسبة 9% مقارنة مع مستويات ما قبل الجائحة.

وارتفع عدد المنشآت الفندقية بنسبة 7% إلى 790 منشأة بنهاية أكتوبر 2022، مقارنة مع 736 منشأة بنهاية أكتوبر 2021.

واستحوذت الغرف الفندقية الفاخرة من فئة «خمس نجوم» على نسبة 34% من إجمالي حجم السوق الفندقية في دبي، مسجلة نحو 49 ألف غرفة فندقية ضمن 148 منشأة فندقية، تلتها الغرف الفندقية من فئة «أربع نجوم» بنسبة 29%، مسجلة نحو 42 ألف غرفة فندقية ضمن 187 منشأة.

واستحوذت الفنادق المصنفة بين «ثلاث نجوم» و«نجمة» على نحو 19% من إجمالي حجم السوق الفندقية بسعة 27.8 ألف غرفة فندقية ضمن 262 منشأة فندقية. أما الشقق الفندقية فتخطى عددها 25.7 ألف شقة ضمن 193 منشأة، لتستحوذ بذلك على 18% من حجم السوق الفندقية.

"حقوق النشر محفوظة "لصحيفة الخليج .2024 ©