

صفقات في النخلة ترفع مبيعات عقارات دبي اليومية إلى 1.37 مليار درهم 3



«دبي:» الخليج

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأملاك في دبي أكثر من 2.7 مليار درهم، حيث شهدت الدائرة، الأربعاء، تسجيل 622 مبايعة بقيمة 1.95 مليار درهم، منها 58 مبايعة للأراضي بقيمة 578.2 مليون درهم، و564 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 1.37 مليار درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 230 مليون درهم في منطقة مرسى دبي، تليها مبايعة بقيمة 67 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا، تليها مبايعة بقيمة 57 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا.

وقد تصدرت منطقة الحبية الخامسة، المناطق من حيث عدد المبيعات؛ إذ سجلت 34 مبايعة بقيمة 96 مليون درهم، وتلتها منطقة المراكز بتسجيلها 5 مبيعات بقيمة 57 مليون درهم، وثالثة في جبل علي الأولى بتسجيلها 5 مبيعات بقيمة 15 مليون درهم.

أما في ما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت 3 مبيعات في نخلة جميرا في المقدمة بـ 59 مليون درهم و51 مليون درهم و47 مليون درهم.

وقد تصدرت منطقة الخليج التجاري المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل؛ إذ سجلت 97 مبيعة بقيمة 168 مليون درهم، وتلتها منطقة المراكز بتسجيلها 52 مبيعة بقيمة 102 مليون درهم، وثالثة في الثانية الثالثة بتسجيلها 52 مبيعة بقيمة 150 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 565.34 مليون درهم، منها 12 رهناً لأراضي بقيمة 80.15 مليون درهم، و70 رهناً لفلل وشقق بقيمة 485.18 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة الصفوح الثانية بقيمة 331 مليون درهم، وأخرى في منطقة السطوة بقيمة 50 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 56 هبة بقيمة 182.18 مليون درهم، كان أهمها بمنطقة مرسى دبي بقيمة 66 مليون درهم، وأخرى في منطقة الثانية الرابعة بقيمة 46 مليون درهم.