

«الدار»: بيع المرحلة الأولى من «المدينة المستدامة - ياس» بمليار درهم»



«أبوظبي»: «الخليج»

نجح مشروع «المدينة المستدامة - جزيرة ياس»، الذي أطلقته شركة «الدار» مع «دايموند ديفلوبرز»، ببيع جميع الوحدات السكنية للمرحلة الأولى في غضون 24 ساعة فقط من طرحها للبيع. وبلغت قيمة مبيعات المرحلة الأولى لهذا المجتمع المرتكز على الاستدامة أكثر من مليار درهم، الأمر الذي دفع الشركة إلى طرح بقية وحدات المشروع للبيع، وتشمل 352 منزل تاون هاوس وشقة سكنية

تشمل المرحلة الأولى من المشروع تطوير 512 وحدة سكنية، تم بيع 76% منها لأشخاص أجنبي يعيش 24% منهم خارج الدولة، الأمر الذي يعكس تزايد قاعدة العملاء الدوليين لشركة الدار. وتم بيع 87% من هذه العقارات إلى أشخاص يشترون للمرة الأولى من الدار العقارية، ما يشير إلى تكوّن قاعدة عملاء جديدة تسعى لتبني أسلوب حياة أكثر استدامة. ولوحظ أنّ 66% من المشترين تقل أعمارهم عن 45 عاماً، ما يدل على وجود طلب قوي على العقارات. والمجتمعات القائمة على الاستدامة بين شرائح العملاء الجدد والأجيال الشابة

وقال جوناثان إيميري، الرئيس التنفيذي لشركة «الدار للتطوير»: «تعدّ دولة الإمارات من أولى الدول التي وضعت الاستدامة في مقدمة أولوياتها وخططها التنموية بدءاً من مشاريع ومبادرات الأجندة الخضراء وصولاً إلى اعتماد 2023 عاماً للاستدامة. ويعكس النجاح الذي حققته «المدينة المستدامة - جزيرة ياس» الدور الفعّال للمبادرات الحكيمة التي تبنتها حكومة أبوظبي، ورغبة المشتريين بتبني أساليب حياة أكثر استدامة، ولهذا سنعمل على تطوير المزيد من هذه المشاريع في جميع أنحاء المنطقة بالتعاون مع «دايموند ديفلوبرز».

وأضاف إيميري: «يشكّل بيع جميع وحدات المرحلة الأولى للمشروع مسك الختام لهذا الأسبوع الاستثنائي بعد إعلان التزامنا بتحقيق صافي الانبعاثات الصفري وعدد من الالتزامات الأخرى خلال أسبوع أبوظبي للاستدامة».

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.