

## مليار درهم تصرفات عقارات دبي مطلع فبراير 2.1



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأمالك في دبي أكثر من 2.1 مليار درهم، حيث شهدت الدائرة، الأربعا، تسجيل 428 مبايعة بقيمة 1.62 مليار درهم، منها 77 مبايعة لأراضٍ بقيمة 520.52 مليون درهم، و351 مبايعة لشقق وفلل بقيمة 1.1 مليار درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 112 مليون درهم في منطقة جزيرة 2، تليها مبايعة بقيمة 50 مليون درهم في منطقة ند الشبا الثانية، تليها مبايعة بقيمة 15 مليون درهم في منطقة السطوة.

وقد تصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات؛ إذ سجلت 41 مبايعة بقيمة 131 مليون درهم، وتلتها منطقة اليفرة 1 بتسجيلها 10 مبيعات بقيمة 56 مليون درهم، وثالثة في الحبية الرابعة بتسجيلها 6 مبيعات بقيمة 64 مليون درهم.

أما في ما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 83 مليون درهم في منطقة ند حصة كأهم المبيعات، تلتها مبايعة بقيمة 62 مليون درهم في منطقة الوصل، وأخيراً مبايعة بقيمة 62 مليون درهم في منطقة الوصل.

وقد تصدّرت منطقة الخليج التجاري المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل؛ إذ سجلت 61 مبيعة بقيمة 110 ملايين درهم، وتلتها منطقة المراكز بتسجيلها 42 مبيعة بقيمة 62 مليون درهم، وثالثة في مرسى دبي بتسجيلها 33 مبيعة بقيمة 79 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 385.86 مليون درهم، منها 13 رهناً لأراضٍ بقيمة 149.55 مليون درهم، و79 رهناً لفلل وشقق بقيمة 236.31 مليون درهم، وكان أهمها في منطقة ند حصة بقيمة 85 مليون درهم، وأخرى في منطقة جزيرة 2 بقيمة 84 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 20 هبة بقيمة 108.64 مليون درهم، كان أهمها في منطقة الخليج التجاري بقيمة 88 مليون درهم، وأخرى في منطقة مرسى دبي بقيمة 10 ملايين درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.