

عقارات دبي تواصل التألق.. بيع وحدة بـ 156 مليون درهم في الخليج التجاري



بلغت التصرفات العقارية في دائرة الاراضي والاملاك في دبي أكثر من ملياري درهم حيث شهدت الدائرة، تسجيل 519 مبيعة بقيمة 1.61 مليار درهم، منها 72 مبيعة للأراضي بقيمة 561.25 مليون درهم و447 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 1.05 مليار درهم. وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 70 مليون درهم في منطقة الثنية الرابعة تليها مبيعة بقيمة 50 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا تليها مبيعة بقيمة 45 مليون درهم في منطقة الحبيه الرابعة

وقد تصدرت منطقة الحبيه الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 34 مبيعة بقيمة 116 مليون درهم وتلتها منطقة «اليفره 1» بتسجيلها 11 مبيعة بقيمة 66 مليون درهم وثالثة في جبل علي الأولى بتسجيلها 7 مبيعات بقيمة 24 مليون درهم

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبيعة بقيمة 156 مليون درهم بمنطقة الخليج التجاري كأهم

المبايعات تلتها مبايعة بقيمة 82 مليون درهم في منطقة «جزيرة 2» وأخيرا مبايعة بقيمة 38 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا.

وقد تصدرت منطقة البرشاء جنوب الرابعة المناطق من حيث عدد مبايعات الشقق والفلل إذ سجلت 86 مبايعة بقيمة 60 مليون درهم وتلتها منطقة الخليج التجارى بتسجيلها 44 مبايعة بقيمة 230 مليون درهم وثالثة في «اليليس 2» بتسجيلها 38 مبايعة بقيمة 61 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 408.86 مليون درهم منها 14 رهونات أراضي بقيمة 284.42 مليون درهم و51 رهونات فلل وشقق بقيمة 124.45 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة الحضيبة بقيمة 251 مليون درهم وأخرى في منطقة ام رمول بقيمة 26 مليون درهم. وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 15 هبة بقيمة 23.09 مليون درهم كان أهمها بمنطقة.الثنيه الرابعة بقيمة 6 ملايين درهم وأخرى في منطقة برج خليفة بقيمة 5 ملايين درهم

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.