

## عقارات دبي.. بيع 412 وحدة بمليار درهم خلال 24 ساعة



بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأموال في دبي أكثر من ملياري درهم حيث شهدت الدائرة، الخميس، تسجيل 475 مبيعة بقيمة 1.38 مليار درهم، منها 63 مبيعة للأراضي بقيمة 325.15 مليون درهم و412 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 1.06 مليار درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 40 مليون درهم في منطقة الثانية الرابعة تليها مبيعة بقيمة 18 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد تليها مبيعة بقيمة 14 مليون درهم في منطقة مدينة المطار.

وقد تصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 33 مبيعة بقيمة 104 ملايين درهم وتلتها منطقة مدينة المطار بتسجيلها 9 مبيعات بقيمة 89 مليون درهم وثالثة في جبل علي الأولى بتسجيلها 5 مبيعات بقيمة 11 مليون درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبيعة بقيمة 79 مليون درهم بمنطقة «جزيرة 2» كأهم المبيعات تلتها مبيعة بقيمة 39 مليون درهم في منطقة الوصل وأخيرا مبيعة بقيمة 28 مليون درهم في منطقة الوصل.

وقد تصدرت منطقة البرشاء جنوب الرابعة المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 61 مبيعة بقيمة

49 مليون درهم وتلتها منطقة مرسى دبي بتسجيلها 49 مبايعة بقيمة 144 مليون درهم وثالثة في الخيار الأولى بتسجيلها 31 مبايعة بقيمة 69 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 491.51 مليون درهم منها 15 رهن أراضي بقيمة 55.18 مليون درهم و86 رهن فلل وشقق بقيمة 436.34 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة هور العنز شرق بقيمة 112 مليون درهم وأخرى في منطقة ند حصة بقيمة 93 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 56 هبة بقيمة 141.96 مليون درهم كان أهمها بمنطقة جزيرة 2 بقيمة 70 مليون درهم. وأخرى في منطقة وادي الصفا 5 بقيمة 24 مليون درهم

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.