

محمد بن راشد يوجّه بتخصيص 8500 وحدة سكنية بمنطقة اليليس الخامسة



- الحزمة الجديدة تعكس حرص القيادة الرشيدة على إسعاد المواطنين
- المخطط يلبي احتياجات الأسر ويوفّر لهم تجربة معيشية مُستدامة
- يتضمن «عناصر الفريج» ليعكس الثقافة المحلية بأسلوب عصري
- توفير مقومات جودة الحياة بمنطقة سكنية بمبدأ «مدينة العشرين دقيقة»
- منصة «إماراتي» تتيح للمواطنين اختيار المواقع والأولوية للعائلة
- تصاميم عصرية تُراعي التوزيع الأمثل للمساحات الداخلية والخارجية
- كيلومترات ممرات خضراء تشجّع على ممارسة الرياضة والمشى 10 مليون قدم مربعة من الحدائق والمساحات الخضراء والترفيهية 11 كيلومتراً طول الحزام النباتي من الأشجار الذي يحيط بالمنطقة 17

دبي: «الخليج»

وجّه صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء، رعاه الله، بصفته حاكماً لإمارة دبي، بالبدء الفوري بتخصيص 8500 وحدة سكنية للمواطنين في منطقة اليليس الخامسة بمساحة 120 مليون قدم مربعة.

ويعكس توجيه صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم بالبدء الفوري بتخصيص الحزمة الجديدة من الأراضي، حرص سموه على إسعاد المواطنين والارتقاء بجودة حياتهم وتوفير الحياة الكريمة لهم وتعزيز استقرارهم الاجتماعي ضمن برنامج إسكان المواطنين الذي أطلقه سموه.

مميزات المنطقة

تضمن تخطيط منطقة اليليس الخامسة عدة خيارات للوحدات السكنية من أراضٍ سكنية وفلل منفردة وفلل مزدوجة وفلل بنظام الـ «تاون هاوس»، لتلبي احتياجات الأسر وتوفر لهم تجربة معيشية مُستدامة ضمن نموذج رائد يعزّز جودة الحياة، ويوفّر عدداً من الخدمات والمرافق الجديدة وفقاً لمبدأ «مدينة العشرين دقيقة»، كالمحال التجارية ونادٍ رياضي ومسارات للدراجات الهوائية وغيرها. ويركّز مفهوم «مدينة العشرين دقيقة» على تطوير مراكز خدمية متكاملة في أنحاء دبي بحيث يتم توفير الاحتياجات الرئيسية للسكان في مدة لا تتجاوز 20 دقيقة أو أقل سيراً على الأقدام أو باستخدام الدراجات الهوائية ووسائل التنقل المرن.

ممرات خضراء

يوفّر المخطط ممرات خضراء بطول 10 كيلومترات للتشجيع على ممارسة الرياضة ولا سيما رياضة المشي، بالإضافة إلى حدائق ومساحات خضراء ومساحات ترفيهية تقدر بأكثر من 11 مليون قدم مربعة، فضلاً عن حزام نباتي من الأشجار بطول 17 كيلومتراً يحيط بالمنطقة، ومرافق وخدمات متنوّعة ومساحات تتيح فرصاً استثمارية لأهالي المنطقة، فضلاً عن خدمات التنقل.

كما جرى تضمين المخطط عناصر «الفريج» السكني ودمجها مع أفضل الممارسات العالمية لتحقيق نموذج جديد يعكس الثقافة المحلية بأسلوب عصري ويحقق نمط حياة مميزاً.

التخصيص من اليوم

تنطلق عملية تخصيص الأراضي السكنية ابتداءً من اليوم (الثلاثاء 28 فبراير الجاري) كمرحلة أولى، وتشمل المواطنين الحاصلين على موافقات مؤسسة محمد بن راشد للإسكان، ويمكن للمواطنين من خلال منصة «إماراتي» على التطبيق الذكي «دبي الآن» اختيار مواقع الأراضي التي تناسبهم مع إعطاء الأولوية لأفراد العائلة الواحدة للسكن في المنطقة ذاتها.

الصورة



الصورة



الصورة



"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.