

عقارات دبي.. بيع 564 وحدة بـ 1.29 مليار درهم خلال 24 ساعة



«دبي:» الخليج

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأموال في دبي أكثر من ملياري درهم، حيث شهدت الدائرة، الخميس، تسجيل 628 مبيعة بقيمة 1.78 مليار درهم، منها 64 مبيعة لأراضٍ بقيمة 485.74 مليون درهم، و564 مبيعة لشقق وقلل بقيمة 1.29 مليار درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 29 مليون درهم في منطقة بوكدرة، تليها مبيعة بقيمة 23 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد، تليها مبيعة بقيمة 23 مليون درهم في منطقة المركاض.

وقد تصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات؛ إذ سجلت 28 مبيعة بقيمة 86 مليون درهم، وتلتها منطقة وادي الصفا 3 بتسجيلها 13 مبيعة بقيمة 231 مليون درهم، وثالثة في جبل علي الأولى بتسجيلها 5 مبيعات بقيمة 21 مليون درهم.

أما في ما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل، فقد جاءت مبايعة بقيمة 111 مليون درهم في منطقة جزيرة 2 كأهم المبيعات تلتها مبايعة بقيمة 70 مليون درهم في منطقة الثانية الأولى، وأخيراً مبايعة بقيمة 25 مليون درهم في منطقة الخوانيج الأولى.

وقد تصدرت منطقة الخياران الأولى المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل؛ إذ سجلت 85 مبايعة بقيمة 166 مليون درهم، وتلتها منطقة البرشاء جنوب الرابعة بتسجيلها 76 مبايعة بقيمة 55 مليون درهم، وثالثة في مرسى دبي بتسجيلها 49 مبايعة بقيمة 156 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 157.44 مليون درهم، منها 10 رهونات أراضٍ بقيمة 40.66 مليون درهم، و77 رهناً لفلل وشقق بقيمة 116.79 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة مرسى دبي بقيمة 24 مليون درهم، وأخري في منطقة الثانية الرابعة بقيمة 23 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 23 هبة بقيمة 129.07 مليون درهم، كان أهمها في منطقة برج خليفة بقيمة 36 مليون درهم، وأخري في منطقة مرسى دبي بقيمة 23 مليون درهم.