

بدء تنفيذ 50% من مساكن مشروع حي السيوح 16 بالشارقة



دبي: سيد زكي

كشف برنامج الشيخ زايد للإسكان عن البدء في تنفيذ ما يزيد على 50% من مساكن مشروع الحي السكني الجديد في منطقة السيوح 16 بالشارقة والذي تبلغ كلفته التقديرية مليار درهم، على أن يتم البدء في تنفيذ المتبقي من المساكن بداية شهر سبتمبر/ أيلول المقبل 2019، بعد إعادة تصميمها

أوضح المهندس محمد إبراهيم المنصوري المدير التنفيذي لقطاع الشؤون الهندسية في البرنامج، أنه بناء على توجيهات صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، رعاه الله، الأخيرة خلال زيارة سموه للأحياء السكنية التي ينفذها البرنامج بأن لا تزيد قيمة المساكن عن المنح والقروض وذلك تحقيقاً للتخفيف عن المواطنين وعدم إثقالهم بالديون وفي نفس الوقت توفير مسكن عصري ملائم للأسر المواطنة، تم إعادة طرح ما يزيد على 20% من مساكن المشروع للتصميم مرة أخرى لأن كلفة إنشائها عالية نوعاً ما، وذلك حتى لا تزيد قيمة المسكن عن المنح أو القروض التي سوف تقدم للمواطنين.

وكان برنامج الشيخ زايد للإسكان بتوجيهات من صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، قد رفع قيمة سقف

الراتب لمستحقي الدعم السكني في برنامج زايد للإسكان من عشرة آلاف درهم إلى خمسة عشر ألف درهم علاوة على رفع قيمة قروض مساكن المواطنين في الأحياء السكنية الحكومية من 800 ألف درهم إلى مليون و200 ألف درهم كحد أقصى حسب قيمة المسكن.

وأفاد المنصوري أنه من المستهدف إنجاز مشروع السيوح خلال العام 2022، الذي يشمل 818 فيلا، ويمتد على مساحة من الأرض تقدر بـ 1,3 مليون متر مربع، ويتكون من أربعة نماذج بأشكال وألوان وتصاميم مختلفة، يتكون من 702 مسكن 4 غرف نوم، 20 مسكناً 5 غرف نوم، و42 مسكناً 3 غرف نوم، و 54 مسكناً لغرفتي نوم وروعي في تصميم المشروع مشاريع الإسكان على مستوى الدولة التي تهدف إلى تحقيق الرفاه السكني للمواطنين وتقديم خدمات إسكانية متنوعة ومبتكرة وفق أفضل المعايير العالمية. وينفذ البرنامج 10 مجمعات سكنية حتى العام 2025، بكلفة تقديرية تتجاوز 4.2 مليار درهم، تشمل السيوح 16، وحي الشارقة السكني بالعوينات، وحي الشارقة السكني، ومشروع العوير 2 في دبي، و152 وحدة سكنية بحي دبي السكني، فضلاً عن 400 فيلا بحي الفجيرة، و438 مسكناً بحي الحليو. بعجمان، ومشروع بطين السمر 4، وبطين السمر 5 في إمارة رأس الخيمة، إضافة إلى 100 مسكن بأم القيوين.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.