

زايد للإسكان» يصدر 62 ألف قرار دعم بـ 35 ملياراً»



كشف الدكتور عبدالله بن محمد بلحيف النعيمي وزير تطوير البنية التحتية رئيس مجلس إدارة برنامج الشيخ زايد للإسكان أن البرنامج أصدر منذ إنشائه في عام 1999 أكثر من 62 ألف قرار دعم سكني بقيمة تجاوزت 35 مليار درهم، وشملت مناطق الدولة كافة، وتوزعت بين قروض ومنح، وتنوعت ما بين بناء مسكن جديد، واستكمال مسكن، وصيانة مسكن، وإضافة على مسكن، وشراء مسكن، ومسكن حكومي، والوفاء بقرض.

وقال النعيمي في حوار مع وكالة أنباء الإمارات (وام): إن تحقيق الاستقرار السكني وتوفير السكن الملائم للمواطنين في مقدمة أولويات القيادة الرشيدة التي تؤكد دائماً ضرورة بناء مجتمعات سكنية تلبي تطلعات وطموحات الأسرة الإماراتية، وتحقيق الحياة الكريمة والأمن للمواطنين.

ولفت إلى أن إجمالي المشاريع المنجزة والمستلمة لفئة البناء الفردي والمجتمعات السكنية العام الماضي بلغت 2033 مشروعاً، بينما بلغ إجمالي الدفعات المقدمة للمستفيدين 17675 دفعة في العام الماضي.

وأشار الوزير إلى أن تلبية تطلعات واحتياجات المواطنين، وتوفير المسكن الملائم، بما يحقق الاستقرار الأسري والرفاهية لأبناء الإمارات يعد نهجاً أسسه المغفور له الشيخ زايد بن سلطان آل نهيان، طيب الله ثراه، وتسير على نهجه القيادة الرشيدة.

وبين أن «البرنامج» ينفذ حزمة من المشروعات الإسكانية خلال العام الجاري في مناطق الدولة كافة، تتنوع بين المساكن الفردية التي يصل عددها إلى 10 آلاف و746 مسكناً بقيمة 6.98 مليار درهم، إضافة إلى مشروعات الأحياء السكنية التي تضم 1990 مسكناً بقيمة 2.7 مليار درهم، ليصل إجمالي المشاريع الإسكانية قيد التنفيذ للعام الجاري إلى 12 ألفاً و736 مشروعاً بقيمة 9.68 مليار درهم.

وقال النعيمي: إن عدد المشروعات الإسكانية المستقبلية المتوقع تسليمها خلال الفترة من 2019 إلى 2025 يصل إلى 17 ألفاً و873 مسكناً فردياً بقيمة 17.32 مليار درهم، إضافة إلى 3391 مسكناً ضمن مشروعات الأحياء السكنية بقيمة 5 مليارات درهم، لتبلغ قيمة المشروعات المستقبلية قيد التنفيذ 22.32 مليار درهم.

وأضاف أن عدد الطلبات التي تلقاها «البرنامج» العام الماضي بلغت 6773 طلباً، منها 5152 طلب قرض، و1621 طلب منحة، لتستحوذ طلبات القروض على 76% من إجمالي الطلبات المقدمة. بينما استحوذت طلبات المنح على 24% منها، حيث وصلت نسبة الطلبات المقدمة من الفئة العمرية من 31 إلى 40 سنة إلى 36% بعدد 2458 طلباً، تليها الفئة العمرية أقل من 30 سنة إلى 31% بعدد 2044 طلباً من إجمالي الطلبات المقدمة، حيث إن أغلبية مقدمي الطلبات يتراوح دخلهم الشهري ما بين 20 إلى 39 ألف درهم بعدد 3160 طلباً أي بنسبة 46% من إجمالي الطلبات المقدمة.

وأوضح أن إجمالي قرارات الدعم السكني الصادرة عن برنامج الشيخ زايد للإسكان للعام الماضي وصلت إلى 5484 قراراً على مستوى الدولة بقيمة 4.162 مليار درهم كان نصيب المنح منها 19% بعدد 1052 قراراً، والقروض بنسبة 81% بعدد 4408 قرارات، حيث تصدرت رأس الخيمة قرارات الدعم السكني بعدد 1890 قراراً، تليها الشارقة بـ 1135، والفجيرة بـ 1094، إضافة إلى عجمان بعدد 584 قراراً، ودبي 434، وأم القيوين 289، تليها أبوظبي بعدد 58 (قراراً.وام)