

رهن أرض بملياري درهم يرفع تصرفات عقارات دبي إلى 4.1 مليار في 24 ساعة



«دبي: الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دبي أكثر من 4.1 مليار درهم، حيث شهدت دائرة الأراضي والأموال، تسجيل 614 مبيعة بقيمة 1.74 مليار درهم، منها 69 مبيعة للأراضي بقيمة 606.47 مليون درهم و545 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 1.13 مليار درهم.

وسجلت الرهونات 2.21 مليار درهم منها 30 رهونات أراضي بقيمة 2.06 مليار درهم أهمها بمنطقة «جبل علي الأولى» بملياري درهم، و76 رهونات فلل وشقق بقيمة 148.79 مليون درهم.

وعلى صعيد المبيعات، جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 157 مليون درهم في منطقة الخيران الأولى تليها مبيعاتان بـ35 مليون درهم و28 مليون درهم في منطقة البرشاء جنوب الثالثة.

وقد تصدرت «الحبيه الخامسة» المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 28 مبيعة بقيمة 73 مليون درهم وتلتها «جبل علي الأولى» بتسجيلها 12 مبيعة بقيمة 35 مليون درهم وثم «وادي الصفا 3» بتسجيلها 6 مبيعات بقيمة 105 مليون درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبيعة بقيمة 65 مليون درهم بمنطقة «جزيرة 2» كأهم المبيعات تلتها مبيعة بقيمة 42 مليون درهم في منطقة «معيصم الأول» وأخيرا مبيعة بقيمة 28 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا.

وقد تصدرت منطقة البرشاء جنوب الرابعة المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 63 مبيعة بقيمة 51 مليون درهم وتلتها منطقة «وادي الصفا 5» بتسجيلها 35 مبيعة بقيمة 71 مليون درهم وثالثة في «البرشاء جنوب الثالثة» بتسجيلها 35 مبيعة بقيمة 21 مليون درهم.

وشهدت الدائرة تسجيل 159 هبة بقيمة 206.85 مليون درهم كان أهمها بمنطقة نخلة جميرا بقيمة 109 مليون درهم وأخرى في منطقة «وادي الصفا 5» بقيمة 74 مليون درهم.