

عقارات دبي.. بيع 687 وحدة بـ 1.24 مليار درهم خلال 24 ساعة



«دبي»: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأملاك في دبي أكثر من ملياري درهم؛ حيث شهدت الدائرة، الثلاثاء، تسجيل 743 مبيعة بقيمة 1.54 مليار درهم، منها 56 مبيعة للأراضي بقيمة 298.84 مليون درهم، و687 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 1.24 مليار درهم.

وقد جاءت أهم 3 مبيعات الأراضي بقيمة 25 مليون درهم و22 مليون درهم و22 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد.

وقد تصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات؛ إذ سجلت 29 مبيعة بقيمة 76 مليون درهم، وتلتها منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد بتسجيلها 6 مبيعات بقيمة 114 مليون درهم، وثالثة في الحبية الرابعة بتسجيلها 5 مبيعات بقيمة 48 مليون درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل، فقد جاءت مبيعة بقيمة 65 مليون درهم بمنطقة نخلة جميرا كأهم المبيعات، تلتها مبيعة بقيمة 17 مليون درهم في منطقة الوصل، وأخيراً مبيعة بقيمة 16 مليون درهم في منطقة مرسى دبي.

وقد تصدرت منطقة البرشاء جنوب الرابعة المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل؛ إذ سجلت 201 مبيعة بقيمة 139 مليون درهم، وتلتها منطقة الخليج التجاري بتسجيلها 80 مبيعة بقيمة 142 مليون درهم، وثالثة في مرسى دبي بتسجيلها 74 مبيعة بقيمة 279 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 318.14 مليون درهم منها 18 رهن أراضٍ بقيمة 138.68 مليون درهم، و70 رهن فلل وشقق بقيمة 179.46 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة القصيص الصناعية الخامسة بقيمة 98 مليون درهم، وأخرى في منطقة الثانية الخامسة بقيمة 56 مليون درهم.

وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 105 هبات بقيمة 189.39 مليون درهم، كان أهمها بمنطقة وادي الصفا 3 بقيمة 93 مليون درهم، وأخرى في منطقة وادي الصفا 5 بقيمة 36 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.