الخليج

اقتصاد, أسواق الإمارات

14 مارس 2023 17:40 مساء

عقارات دبي.. بيع 687 وحدة بـ 1.24 مليار درهم خلال 24 ساعة

«دبي: «الخليج

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأملاك في دبي أكثر من ملياري درهم؛ حيث شهدت الدائرة، الثلاثاء، تسجيل 743 مبايعة بقيمة 1.54 مليار درهم، منها 56 مبايعة للأراضي بقيمة 298.84 مليون درهم، و687 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 1.24 مليار درهم.

وقد جاءت أهم 3 مبايعات الأراضي بقيمة 25 مليون درهم و22 مليون درهم و22 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد.

وقد تصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبايعات؛ إذ سجلت 29 مبايعة بقيمة 76 مليون درهم، وتلتها منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد بتسجيلها 6 مبايعات بقيمة 114 مليون درهم، وثالثة في الحبية الرابعة بتسجيلها 5 مبايعات بقيمة 48 مليون درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبايعات الشقق والفلل، فقد جاءت مبايعة بقيمة 65 مليون درهم بمنطقة نخلة جميرا كأهم المبايعات، تلتها مبايعة بقيمة 17 مليون درهم في منطقة الوصل، وأخيراً مبايعة بقيمة 16 مليون درهم في منطقة مرسى دبي.

وقد تصدرت منطقة البرشاء جنوب الرابعة المناطق من حيث عدد مبايعات الشقق والفلل؛ إذ سجلت 201 مبايعة بقيمة 139 مليون درهم، وتلتها منطقة الخليج التجاري بتسجيلها 80 مبايعة بقيمة 142 مليون درهم، وثالثة في مرسى دبي بتسجيلها 74 مبايعة بقيمة 279 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 318.14 مليون درهم منها 18 رهن أراضٍ بقيمة 138.68 مليون درهم، و70 رهن فلل وشقق بقيمة 179.46 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة القصيص الصناعية الخامسة بقيمة 98 مليون درهم، وأخرى في منطقة الثنية الخامسة بقيمة 56 مليون درهم.

وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 105 هبات بقيمة 189.39 مليون درهم، كان أهمها بمنطقة وادي الصفا 3 بقيمة 93 مليون درهم، وأخرى في منطقة وادي الصفا 5 بقيمة 36 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة "لصحيفة الخليج .2024 ©