

فنادق جديدة تنضم إلى القطاع السياحي في دبي خلال يناير 6



دبي: أنور داود

شهد القطاع السياحي في دبي زيادة في الطاقة الاستيعابية لفنادق المدينة خلال يناير 2023، بنحو 6 فنادق جديدة ضمن الفئات من نجمة حتى 5 نجوم، وذلك وفقاً لبيانات دائرة الاقتصاد والسياحة بدبي

وبحسب البيانات، ارتفعت الطاقة الاستيعابية لفنادق المدينة بمقدار 925 غرفة فندقية في يناير 2023

وأشارت البيانات إلى أن الفنادق من فئة 5 نجوم، شهدت إضافة 405 غرف فندقية جديدة من خلال افتتاح فندق واحد، كما ارتفع عدد غرف الفنادق من فئة 4 نجوم بنحو 205 غرف، بإضافة فندقين جديدين، بينما ارتفع عدد غرف الفنادق من فئتي 1 و3 نجوم بنحو 315 غرفة، بزيادة 3 فنادق

ألف غرفة فندقية 121.5

وارتفعت إجمالي عدد الغرف الفندقية ضمن الفئات 1 إلى 5 نجوم إلى 121527 غرفة فندقية بنهاية يناير 2023، مقارنة مع 120602 غرفة فندقية بنهاية ديسمبر 2022، كما ارتفع عدد المنشآت الفندقية ضمن نفس التصنيف إلى 616 منشأة بنهاية يناير 2023، مقارنة مع 610 منشآت بنهاية ديسمبر 2022

يشار إلى أن العدد الإجمالي للمنشآت الفندقية والذي يشمل الفنادق المصنفة والشقق الفندقية وصل إلى 809 منشآت تضم 147199 غرفة وشقة بنهاية يناير 2023، مقارنة مع 804 منشآت تضم 146496 غرفة وشقة بنهاية ديسمبر 2022

إشغالات قوية رغم نمو المعروض

وسجل متوسط الإشغال خلال يناير 2023، نحو 80%، وهو أقل من مستوى ما قبل الجائحة بنحو 3 نقاط مئوية، وذلك على الرغم من زيادة عدد الغرف بنسبة 26%. واستقبلت دبي 1.47 مليون سائح دولي في يناير 2023 وجاءت الهند في الصدارة بـ 186 ألف سائح دولي

تطورات فندقية

وكانت، دبي في المركز الأول في قائمة أكبر 10 مدن في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا من حيث عدد «المشروعات الفندقية قيد الإنشاء والتطوير، حسب تقرير يناير 2023 الصادر عن مؤسسة «توب هوتيل بروجكتس».

وبحسب التقرير، فقد وصل عدد المشروعات الفندقية قيد الإنشاء والتطوير في دبي إلى 85 مشروعاً تضم 23549 غرفة فندقية. وذكر تقرير «توب هوتيل بروجكتس»، أنه ليس من المفاجئ أن تتصدر دبي هذه القائمة من خلال التوسع القوي في قطاع الفنادق. وقدر تقرير مؤسسة «إس تي آر» أن الإمارات لديها خط تطوير فندي نشط يبلغ 48910 غرف فندقية