

مليار درهم تصرفات عقارات دبي منصف الأسبوع 1.7



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الاراضي والاملاك في دبي أكثر من 1.7 مليار درهم حيث شهدت الدائرة، الأربعاء، تسجيل 500 مبايعة بقيمة 1.21 مليار درهم، منها 33 مبايعة للأراضي بقيمة 240.95 مليون درهم و467 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 970.05 مليون درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 53 مليون درهم في منطقة جميرا الاولى تليها مبايعة بقيمة 20 مليون درهم في منطقة وادي الصفا 3 تليها مبايعة بقيمة 13 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد.

وقد تصدرت منطقة وادي الصفا 3 المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 8 مبيعات بقيمة 78 مليون درهم وتلتها منطقة الحبيه الرابعة بتسجيلها 5 مبيعات بقيمة 37 مليون درهم وثالثة في جبل علي الأولى بتسجيلها 3 مبيعات بقيمة 10 ملايين درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 37 مليون درهم بمنطقة مرسى دبي كأهم المبيعات تلتها مبايعة بقيمة 35 مليون درهم في منطقة برج خليفة وأخيرا مبايعة بقيمة 32 مليون درهم في منطقة مرسى دبي. وقد تصدرت منطقة البرشاء جنوب الرابعة المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 75 مبايعة بقيمة

66 مليون درهم وتلتها منطقة مرسى دبي بتسجيلها 57 مبايعة بقيمة 249 مليون درهم وثالثة في حدائق الشيخ محمد بن راشد بتسجيلها 42 مبايعة بقيمة 97 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 267.86 مليون درهم منها 19 رهن أراضي بقيمة 71.04 مليون درهم و84 رهونات فلل وشقق بقيمة 196.82 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة برج خليفة بقيمة 43 مليون درهم وأخرى في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد بقيمة 26 مليون درهم.

وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 73 هبة بقيمة 225.33 مليون درهم كان أهمها بمنطقة الثنية الأولى بقيمة 135 مليون درهم وأخرى في منطقة محيصنه الثانية بقيمة 22 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2023.