

عقارات دبي.. بيع وحدة سكنية بـ 75 مليون درهم في الصفوح



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأمالك في دبي أكثر من 2.5 مليار درهم حيث شهدت الدائرة، الخميس، تسجيل 581 مبيعة بقيمة 1.89 مليار درهم، منها 43 مبيعة للأراضي بقيمة 492.5 مليون درهم و538 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 1.4 مليار درهم.

ووفقاً للبيانات، فقد تم تسجيل بيع وحدة سكنية بـ 75 مليون درهم في منطقة الصفوح الأولى. وجاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 169 مليون درهم في منطقة مدينة دبي الملاحية تليها مبيعة بقيمة 65 مليون درهم في منطقة وادي الصفا 3 تليها مبيعة بقيمة 32 مليون درهم في منطقة البرشاء جنوب الثالثة. وقد تصدرت منطقة وادي الصفا 3 المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 14 مبيعة بقيمة 173 مليون درهم تلتها منطقة البرشاء جنوب الرابعة بتسجيلها 4 مبيعات بقيمة 9 ملايين درهم وثالثة في الحبية الخامسة بتسجيلها 4 مبيعات بقيمة 9 ملايين درهم.

أما في ما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبيعة بقيمة 75 مليون درهم في منطقة الصفوح الأولى كأهم المبيعات تلتها مبيعة بقيمة 40 مليون درهم في منطقة الراس وأخيراً مبيعة بقيمة 33 مليون درهم في منطقة ورسان

الرابعة.

وقد تصدرت منطقة مرسى دبي المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 94 مبايعة بقيمة 328 مليون درهم تلتها منطقة البرشاء جنوب الرابعة بتسجيلها 57 مبايعة بقيمة 80 مليون درهم وثالثة في برج خليفة بتسجيلها 36 مبايعة بقيمة 96 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 485.02 مليون درهم منها 25 رهن أراض بقيمة 102.49 مليون درهم و109 رهون فلل وشقق بقيمة 382.53 مليون درهم، وكان أهمها في منطقة الصفوح الأولى بقيمة 75 مليون درهم وأخرى في منطقة القرهود بقيمة 60 مليون درهم.

أما الهبات فقد شهدت تسجيل 16 هبة بقيمة 168.02 مليون درهم كان أهمها في منطقة مجمع دبي للاستثمار الأول بقيمة 70 مليون درهم وأخرى في منطقة جزيرة 2 بقيمة 70 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.