

## بيع قطعة أرض بـ 90 مليون درهم في «جزيرة 2» بدبي



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والاملاك في دبي أكثر من 2.6 مليار درهم حيث شهدت الدائرة في اليوم الأخير من شهر مايو، تسجيل 576 مبيعة بقيمة 1.68 مليار درهم، منها 29 مبيعة للأراضي بقيمة 313.49 مليون درهم و547 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 1.37 مليار درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 90 مليون درهم في منطقة «جزيرة 2» تليها مبيعة بقيمة 35 مليون درهم في منطقة الصفوح الثانية تليها مبيعة بقيمة 27 مليون درهم في منطقة وادي الصفا 3. وقد تصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 6 مبيعات بقيمة 13 مليون درهم وتلتها منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد بتسجيلها 3 مبيعات بقيمة 44 مليون درهم وثالثة في الحبية الثالثة بتسجيلها 3 مبيعات بقيمة 11 مليون درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبيعة بقيمة 57 مليون درهم بمنطقة نخلة جميرا كأهم المبيعات تلتها مبيعة بقيمة 19 مليون درهم في منطقة المراكز وأخيرا مبيعة بقيمة 18 مليون درهم في منطقة مجمع دبي للاستثمار الاول.

وقد تصدرت منطقة مرسى دبي المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 96 مبايعة بقيمة 332 مليون درهم وتلتها منطقة الخيران الأولى بتسجيلها 53 مبايعة بقيمة 125 مليون درهم وثالثة في البرشاء جنوب الرابعة بتسجيلها 46 مبايعة بقيمة 39 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 765.03 مليون درهم منها 9 رهونات أراضي بقيمة 31.12 مليون درهم و109 رهونات فلل وشقق بقيمة 733.91 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة مرسى دبي بقيمة 553 مليون درهم وأخرى في منطقة مجمع دبي للاستثمار الاول بقيمة 23 مليون درهم.

وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 20 هبة بقيمة 222.06 مليون درهم كان أهمها بمنطقة القصيص الاولى بقيمة 100 مليون درهم وأخرى في منطقة القوز الصناعي الرابعه بقيمة 80 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2023.