

خطوات للاستفادة من مشروع بلغيم السكني بأبوظبي 10



هيئة أبوظبي للإسكان
ABU DHABI HOUSING AUTHORITY



أبوظبي: عماد الدين خليل

حدد دليل رحلة المتعامل لمشروع بلغيم السكني في شمال شرق جزيرة ياس، والذي أطلقته شركة الدار العقارية بالشراكة مع هيئة أبوظبي للإسكان 10 خطوات للمواطنين الحاصلين على قروض سكنية مسبقة والمؤهلين للحصول على المنافع السكنية، للاستفادة من المشروع، بدءاً من الحصول على موافقة الهيئة على القرض السكني في المشروع، وانتهاءً باستلام المنزل في موقع مميز.

ووفقاً للدليل تتمثل أولى الخطوات في الحصول على موافقة القرض السكني الحكومي وفق معايير الاستحقاق المعتمدة من هيئة أبوظبي للإسكان، بعدها تقوم الهيئة بحصر قوائم المواطنين الحاصلين على قروض سكنية والمؤهلين للاستفادة من المشروع، وإرسالها إلى شركة الدار العقارية والتي بدورها ستتواصل مع المستفيد، لحجز موعد مع مدير علاقات خاصة من الشركة.

وتتمثل الخطوة التالية، في اجتماع المستفيد مع مدير العلاقات بمركز ياس للمتعاملين، لعرض تفاصيل المشروع، واختيار الوحدة السكنية، وتوضيح أي استفسارات حول الشروط والأحكام، ومن ثم اجتماع المستفيد مع ممثل بنك أبوظبي الأول خلال زيارة مركز ياس للمتعاملين لفتح الحساب المصرفي الخاص بالقرض الحكومي والتمويل الإضافي، بناء على الموافقة المبدئية وفق الشروط المطبقة، وإرسال نموذج الحجز المبدئي إلى المستفيد عبر البريد الإلكتروني، للتوقيع وتأكيد اختيار الوحدة السكنية

وبعدها يتم إرسال قائمة المتعاملين الراغبين بالحصول على المسكن إلى هيئة أبوظبي للإسكان، للتأكيد والحصول على الاعتماد اللازم، ومن ثم يتم يقوم مدير العلاقات، الخاص بشركة الدار العقارية بالتواصل مع المستفيد، للتوقيع، والحصول على العقود، وإرسال تحديثات مراحل البناء إلى المستفيد بشكل دوري إلى حين اكتمال البناء، وإصدار الموافقات اللازمة لتسجيل المسكن، والخطوة الأخيرة هي التسليم والانتقال إلى المسكن الجديد

يشار إلى أن مشروع بلغيم السكني تبلغ قيمته التطويرية 8 مليارات درهم، ويأتي في إطار جهود حكومة أبوظبي في تطوير مجتمعات مستدامة ومتكاملة، تعزز رفاه المواطن الإماراتي، كما سيوفر المشروع الذي سيتم الانتهاء منه عام 2026، 1743 فيلا سكنية، ضمن مجتمع حيوي، يضم مجموعة واسعة من المرافق الخدمية الحديثة، ما يعزز الاستقرار الاجتماعي والرفاه الأسري، ويعكس النهضة الحضارية والاقتصادية المتواصلة التي تشهدها إمارة أبوظبي في جميع المجالات