

## مليار تصرفات عقارات دبي.. وأرض بـ 180 مليون درهم في الخليج 2.2 التجاري



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأموال في دبي أكثر من 2.2 مليار درهم، حيث شهدت الدائرة، الخميس، تسجيل 450 مبايعة بقيمة 1.65 مليار درهم، منها 99 مبايعة للأراضي بقيمة 869.78 مليون درهم، و351 مبايعة للشقق والفلل، بقيمة 781.57 مليون درهم.

وجاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 180 مليون درهم في منطقة الخليج التجاري، تلتها مبايعة بقيمة 55.23 مليون درهم في منطقة الثنية الرابعة، فمبايعة بقيمة 37.88 مليون درهم في منطقة الحبيه الرابعة. وتصدرت منطقة الحبيه الخامسة المناطق، من حيث عدد المبيعات، إذ سجلت 24 مبايعة بقيمة 129.04 مليون درهم، وتلتها منطقة مدينة هند 4 بتسجيلها 21 مبايعة بقيمة 30.19 مليون درهم، وثالثة في جبل علي الأولى بتسجيلها 18 مبايعة بقيمة 93 مليون درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل، جاءت مبايعة بقيمة 35 مليون درهم بمنطقة نخلة جميرا أهم المبيعات،

تلتها مبايعة بقيمة 33.4 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا، وأخيراً مبايعة بقيمة 25.2 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا.

وتصدرت منطقة البرشاء جنوب الرابعة، المناطق، من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل، إذ سجلت 71 مبايعة بقيمة 58.22 مليون درهم، وتلتها منطقة الخليج التجاري بتسجيلها 45 مبايعة بقيمة 113.65 مليون درهم، وثالثة في مرسى دبي بتسجيلها 19 مبايعة بقيمة 54.44 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 298.77 مليون درهم منها 10 رهونات أراض بقيمة 21.21 مليون درهم، و132 رهن فلل وشقق بقيمة 277.56 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة نخلة جميرا بقيمة 41.88 مليون درهم، وأخرى في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد بقيمة 36.6 مليون درهم.

وأما الهبات، فشهدت تسجيل 34 هبة بقيمة 285.48 مليون درهم كان أهمها بمنطقة البرشاء جنوب الثانية بقيمة 113.45 مليون درهم، وأخرى في منطقة نخلة جميرا بقيمة 62.9 مليون درهم

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024