

الدار» تطلق أول مشاريعها السكنية في دبي»





أبوظبي: «الخليج»

أعلنت شركة الدار العقارية، الخميس، عن إطلاق «جنان من الدار»، مجمّعها السكني الأول في إمارة دبي، الذي يعتبر انطلاقة نحو سوق دبي، بالشراكة مع «دبي القابضة»، والتي تمارس أعمالها في أكثر من 13 دولة حول العالم، وتكليلاً لمسيرة نجاحها الطويلة في أبوظبي والتي عزّزتها مشاريع فريدة تشمل إحدى أشهر المجمّعات السكنية في جزيرتي السعديات وياس.

يقع مشروع «جنان» مقابل منتجع الحبتور بولو، بالقرب من مسارات وشبكات النقل الرئيسية ومراكز الأعمال ووجهات الحياة العصرية الرئيسية في الإمارة، بما فيها طريق دبي - العين والذي يعزز سهولة الوصول إلى مركز دبي والطرق السريعة الرئيسية التي تربط بين دبي وأبوظبي والشارقة. وستطرح المرحلة الأولى من المشروع للمشتريين من 31 أكتوبر، وستضم 462 وحدة من أصل 2,428 منزلاً، وهي تشمل وحدات تاون هاوس تتراوح بين ثلاث إلى أربع غرف نوم وصولاً إلى فلل مكوّنة من ثلاث إلى ست غرف بتشطيبات قياسية وعالية الجودة.

ومن المقرر بدء الأعمال الإنشائية في المرحلة الأولى من مشروع «جنان» خلال الربع الثاني من عام 2024، ومن المتوقع أن يبدأ التسليم خلال الربع الثالث من عام 2027.

وقال طلال الذيابي، الرئيس التنفيذي لمجموعة الدار العقارية: «يسعدنا أن نبدأ فصلاً جديداً في تاريخ الدار من خلال توسيع حضورنا نحو إمارة دبي وطرح مشاريعنا السكنية المميزة فيها للمرة الأولى. سنقوم بالتعاون مع دبي القابضة بتطوير ثلاثة مجمّعات سكنية ضمن مواقع رئيسية خارج مركز المدينة، حيث سنوظف أفضل إمكانات الدار لتطوير بيئات ومجمّعات ذات تصميم فريد وعملي، وستكون البداية مشروع «جنان». ومع استمرار سوق العقارات في دبي في تحقيق نمو قوي، نتطلع إلى توسيع حضورنا في الإمارة مع تركيزنا على المزيد من التنوع الجغرافي والقطاعي».

من جهته، علّق أميت كوشال، الرئيس التنفيذي للمجموعة لدبي القابضة، قائلاً: «تماشياً مع رؤيتنا في رسم معالم المشهد الحضري في الإمارة وبالتعاون مع الدار، نكشف اليوم عن مشروع سكني مميز ومُستدام يراعي الصحة والرفاه لقاطنيه كما يهتم بالطبيعة المحيطة. تتجاوز شراكتنا الاستراتيجية طويلة الأمد مع الدار مفهوم التحالف والتعاون

التجاري المُعتاد، بل هي تجسيد للالتزام كلا المجموعتين بأحداث أثر إيجابي في المجمّعات التابعة لنا، ونهدف معاً إلى وضع معايير جديدة ورفع مستوى ما يُطرح في السوق من خلال التركيز على الجودة العالية والاستدامة. تأتي دبي القابضة في طليعة الشركات التي تعزّز مكانة دبي وجهةً عالميةً للاستثمار بشكلٍ مستمر، وتساهم أيضاً في دفع عجلة النمو الاقتصادي في الإمارة القائم على التميّز والابتكار ضمن مناخ السوق المعروف بديناميكيّته وتطوّره الدائم». ومن جانبه، قال جوناثان إيمري، الرئيس التنفيذي لشركة «الدار للتطوير»: «يسرنا الكشف عن مشروع «جنان» الذي يمثل أول مفهوم سكني للدار في دبي. وقد حرصنا على مدار عملية تطوير المخطط الرئيسي للمشروع على إيجاد أسلوب حياة مبتكر يركز على الرفاهية التي تجمع بين المنازل الحديثة والمساحات الخضراء الواسعة والمرافق المشجعة على التواصل والتفاعل بين السكان. ونحن واثقون من أن «جنان» يقدم مفهوماً جديداً لسوق دبي، وسيوفر لأصحاب المنازل والمستثمرين فرصة لشراء عقار في وجهة سكنية خارج مركز المدينة تمتاز بموقعها الجيد وسهولة الوصول إليها والتنقل منها».

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024