

## أول مشروع سكني لـ «ميسوني» في «المرجان» برأس الخيمة



### رأس الخيمة: «الخليج»

رحبت شركة «مرجان»، المطور لعقارات التملك الحرّ في رأس الخيمة، بالإعلان عن إطلاق أول مشروع سكني من علامة «ميسوني» الفاخرة في الإمارة بجزيرة المرجان. وسيوفر المشروع الذي يحمل توقيع شركة «درر» العاملة في التطوير العقاري في الإمارات وشركة «فورتشن 5» الإماراتية المتخصصة في استثمار وتطوير وبيع العقارات، مساحات معيشة مخصصة مستوحاة من جماليات التصميم.

وستقدّم علامة «ميسوني» التجارية الإيطالية الشهيرة، والتي تجمع بين الألوان الجريئة والرسومات والأشكال الاستثنائية، مزيجاً متنوعاً ومستوى رفيعاً من المعيشة في رحاب مشروعها على الواجهة البحرية للجزيرة.

وقال المهندس عبد الله العبدولي، الرئيس التنفيذي لشركة «مرجان»: «تعدّ مساكن «ميسوني» أحدث إضافة إلى نخبة المشاريع العالية القيمة في الجزيرة، والتي ترسي معايير جديدة للمعيشة الفاخرة في المنطقة. ويعكس الظهور الأول لهذه العلامة في رأس الخيمة الجاذبية القوية لأساليب الحياة التي توفرها الجزيرة، فضلاً عن كونه فرصة استثمارية مجزية لأصحاب المنازل والمستثمرين الطموحين».

ومن المتوقع افتتاح هذا المشروع على الواجهة البحرية، عام 2026.

فيما قال ليفيو برولي، الرئيس التنفيذي لعلامة «ميسوني»: «نعمل في مشروعنا الجديد في رأس الخيمة، وسنكون جزءاً من مشروع استثنائي سيشكل إضافة استثنائية لقطاع العقارات المتنامي في الإمارة».

وستتولى شركة «أوكتا» العاملة في إدارة التطوير العقاري، مهمة المبيعات والتسويق الحصري للمشروع.

كما قال إبراهيم الحبيب، رئيس مجلس إدارة شركة «درر»: «متحمسون لتطوير ثاني مشاريعنا العقارية في الجزيرة، وتقديم مساحات سكنية مناسبة، وفي حين تواصل رأس الخيمة حفز الطلب القوي لسوق العقارات في الإمارات، سيؤدي تطوير مساكن جميلة في الإمارة إلى جذب المزيد من المستثمرين والمقيمين الذين يتطلعون إلى إثراء أنماط حياتهم على الواجهة البحرية المتميزة للجزيرة».

وقال بريم موهانداس جوبالاني، الرئيس التنفيذي لشركة «فورتشن 5»: «يشكل التزامنا الراسخ بالتميز مفتاح نجاحنا اليوم، وتجسد مساكن «ميسوني» أول ظهور لنا في الإمارة، ونتطلع إلى تطوير المزيد من العقارات في واحدة من أسرع الوجهات الاستثمارية والسياحية نمواً في المنطقة».

وشهدت مشاريع الواجهة البحرية والجزر القائمة والمرتبقة، مثل جزيرة المرجان، ثباتاً واستقراراً في الطلب على عقاراتها السكنية، ما يبشر بأفاق إيجابية لفرص الاستثمار العقاري في رأس الخيمة. كما أدى النمو المستدام في سوق العقارات في الإمارة وجاذبية تجارب المعيشة على الواجهة البحرية إلى استقطاب المستثمرين من جميع أنحاء العالم، وترسيخ مكانة جزيرة المرجان وجهة مثلى لتحقيق عوائد استثمارية مجزية