

مليار درهم تصرفات عقارات دبي 1.7



«دبي»: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأملاك في دبي أكثر من 1.7 مليار درهم حيث شهدت الدائرة، الخميس، تسجيل 535 مبايعة بقيمة 1.21 مليار درهم، منها 168 مبايعة للأراضي بقيمة 354.83 مليون درهم و367 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 859.32 مليون درهم.

وجاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 70 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا تليها مبايعة بقيمة 52 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد تليها مبايعة بقيمة 16 مليون درهم في منطقة ند الشبا الأولى.

وقد تصدرت منطقة مدينة المطار المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 83 مبايعة بقيمة 110.03 مليون درهم وتلتها منطقة وادي الصفا 2 بتسجيلها 57 مبايعة بقيمة 44.64 مليون درهم وثالثة في سيح شعيب 1 بتسجيلها 7 مبايعة بقيمة 15.97 مليون درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 40 مليون درهم بمنطقة نايف كأهم المبيعات تلتها مبايعة بقيمة 34 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا وأخيرا مبايعة بقيمة 19.05 مليون درهم في منطقة البرشاء جنوب الرابعة.

وقد تصدرت منطقة الخليج التجاري المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 33 مبايعة بقيمة 51.26 مليون درهم وتلتها منطقة برج خليفة بتسجيلها 31 مبايعة بقيمة 114.42 مليون درهم وثالثة في حدائق الشيخ محمد بن راشد بتسجيلها 28 مبايعة بقيمة 44.5 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 271.06 مليون درهم منها 26 رهونات أراضي بقيمة 34.52 مليون درهم و139 رهونات فلل وشقق بقيمة 236.55 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة التنيه الرابعة بقيمة 21.82 مليون درهم وأخرى في منطقة مرسى دبي بقيمة 20.76 مليون درهم.

وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 50 هبة بقيمة 243.95 مليون درهم كان أهمها بمنطقة الجداف بقيمة 100 مليون درهم وأخرى في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد بقيمة 54.3 مليون درهم.