

المؤشرات الأسبوعية تتماسك بشراء انتقائي لـ «قيادية» العقار والبنوك



أبوظبي: مهند داغر

تماسكت مؤشرات أسواق الإمارات، خلال جلسات الأسبوع المنصرم، بدعم من مشتريات انتقائية استهدفت أسهماً قيادية في العقار والبنوك، وذلك في أسبوع شهد تصاعداً في عمليات الشراء الأجنبية على شرائح متعددة من أسهم الشركات.

وانخفض سوق دبي 0.1% إلى 3987.75 نقطة، ونزل مؤشر أبوظبي 0.17% عند مستوى 9539 نقطة. وحصدت الأسهم سيولة أسبوعية بقيمة 7.56 مليار درهم، منها 5.58 مليار درهم في سوق أبوظبي، و1.98 مليار درهم في سوق دبي، والكميات المتداولة من الأسهم 1.6 مليار سهم، توزعت بواقع 1.04 مليار سهم في أبوظبي، و562.4 مليون سهم في دبي، وجاء ذلك من خلال تنفيذ 94309 صفقات. ضخ المستثمرون الأجانب (غير العرب) صافي شراء بنحو 471.3 مليون درهم محصلة شراء، توزعت بواقع 175.56 مليون درهم في أبوظبي، و295.7 مليون درهم في دبي.

سوق دبي

انخفض مؤشر سوق دبي في أسبوع بنسبة 0.1% إلى 3987.75 نقطة، متأثراً بتراجع أسهم في قطاعات المالية والصناعة والمرافق.

وتراجع في قطاع المالية، سهم «الإمارات دبي الوطني» 3% و«جي إف إتش» 0.2% و«أملاك» 0.5%، مقابل ارتفاع «أمانات» 2.6% و«دبي الإسلامي» 0.18% و«دبي المالي» 1.4%.

وفي العقار، ارتفع «إعمار العقارية» 6.6% و«ديار» 2.95% و«إعمار للتطوير» 0.59%، أمام نزول «تيكوم» 1.13% و«الاتحاد العقارية» 2.5%.

وهبط في المرافق، سهم هيئة كهرباء ومياه دبي (ديوا) 0.39% و«إمباور» 2.9% و«تبريد» 2.7%.

وتراجع في أسهم الصناعة «العربية للطيران» 1.8% و«أرامكس» 9.2% و«دبي للاستثمار» 1.75% و«الخليج للملاحة» 0.85%، مقابل ارتفاع «سالك» 0.3%.

سوق أبوظبي

تراجع مؤشر سوق أبوظبي للأوراق المالية في أسبوع بنسبة 0.17% إلى 9539 نقطة، على وقع تراجع أسهم في قطاعات المالية والعقار والطاقة والصناعة والاتصالات.

وفي المالية، انخفض «أبوظبي الإسلامي» 1.5% و«ملتيلاي» 3.68%، مقابل ارتفاع «أبوظبي الأول» 0.74% و«أبوظبي التجاري» 2% واستقرار «العالمية القابضة».

وفي العقار، تراجع سهم «الدار العقارية» 0.87% و«رأس الخيمة العقارية» 2.65% و«منازل» 1.42%، أمام ارتفاع «إشراق» 0.46%.

وانخفض في الاتصالات سهم «اتصالات إي آند» 0.82%، مقابل ارتفاع «الياه سات» 0.38%.

وارتفع في الصناعة، سهم «ألفا ظبي» 0.84%، مقابل نزول «أدنوك للإمداد» 1.83% و«موانئ أبوظبي» 0.79% و«حديد الإمارات-أركان» 1.37% و«الجرافات البحرية» 0.21%.

وانخفض في قطاع الطاقة سهم «أدنوك للحفر» 2.83% و«أدنوك للغاز» 0.3%، مقابل ارتفاع «أدنوك للتوزيع» 3.28% و«دانة غاز» 1.41%، كما هبط في قطاع المرافق سهم شركة «طاقة» 2.46%.

توجه السيولة

وتصدر سيولة الأسبوع المنصرم في سوق أبوظبي «العالمية القابضة» بقيمة مليار درهم، مغلقاً عند مستوى 399.5 درهم، تلاه «ألفا ظبي» باستقطابه 521.6 مليون درهم وصولاً إلى سعر 19.14 درهم، ثم «ملتيلاي» بتداولات قدرها 421 مليون درهم مغلقاً عند 3.4 درهم، ورابعاً «الدار العقارية» باستقطابه 372.6 مليون درهم وصولاً إلى سعر 5.67 درهم.

وسجل سهم «إعمار العقارية» تداولات بقيمة 558.5 مليون درهم مغلقاً عند مستوى 7.55 درهم، تلاه «الإمارات دبي الوطني» بسيولة قدرها 253.87 مليون درهم وصولاً إلى مستوى 17.5 درهم، ثم «الخليج للملاحة» بتداولات قيمتها 135.17 مليون درهم مغلقاً عند 7 دراهم، وفي المركز الرابع «دبي الإسلامي» بـ106.78 مليون درهم مغلقاً عند 5.54 درهم.

الارتفاعات والانخفاضات

وسجل الارتفاع الأسبوعي الأكثر في سوق أبوظبي «صناعات أسمنت الفجيرة» بنسبة 14.78% إلى مستوى 0.396 درهم، تلاه «رابكو للاستثمار» بارتفاعه 13.89% إلى 1.64 درهم، ثم «أريد» بنموه 12.76% ليغلق عند سعر 10.16 درهم.

وفي المقابل، سجل التراجع الأكثر «الشارقة للتأمين» بهبوطه 9.4% مغلقاً عند 1.35 درهم، تلاه «الاتحاد للتأمين» بنزوله 9.26% إلى مستوى 0.5 درهم، ثم «حياة للتأمين» بتراجعته 7.46% مغلقاً عند 1.24 درهم.

وتزعم الارتفاعات الأسبوعية في دبي، «الاستشارات المالية الدولية» بنموه 47.7% إلى مستوى 3.99 درهم، تلاه «دبي للمرطبات» بارتفاعه 8.3% مغلقاً عند مستوى 19.5 درهم، ثم «إعمار العقارية» بسيولة قدرها 6.6% عند سعر 7.55 درهم.

وعلى العكس، تصدر التراجعات «أرامكس» بهبوطه 9.2% عند سعر 1.97 درهم، تلاه «دبي الوطنية للتأمين وإعادة التأمين» بنزوله 5% ليغلق عند 4.75 درهم، ثم «الفردوس»، الذي أغلق متراجعاً 3.5% عند 0.385 درهم.

الجنسيات

وبشأن التداولات حسب الجنسيات في سوق أبوظبي، خلال أسبوع، اتجه المستثمرون العرب نحو الشراء بصافي استثمار 9.9 مليون درهم محصلة شراء، وكذلك فعل الأجانب بصافي استثمار 175.6 مليون درهم محصلة شراء. وفي المقابل، اتجه المستثمرون الخليجيون نحو التسييل، بصافي استثمار 110.9 مليون درهم محصلة بيع، وأيضاً المواطنون بمحصلة بيع 72.7 مليون درهم.

وفي دبي، اتجه المستثمرون الأجانب نحو الشراء، بصافي استثمار بلغ 295.7 مليون درهم محصلة شراء، وفي المقابل اتجه المستثمرون العرب والخليجيون والمواطنون نحو التسييل، بصافي استثمار 295.7 مليون درهم محصلة بيع، منها 14.4 مليون درهم محصلة بيع العرب، و172.65 مليون درهم محصلة بيع الخليجيين، و108.7 مليون درهم محصلة بيع المواطنين.

المؤسسات

وتباين أداء المحافظ الاستثمارية التي اتجهت نحو الشراء بسوق دبي، وبصافي استثمار 107.48 مليون درهم محصلة شراء، فيما اتجهت نحو التسييل بأبوظبي، بصافي استثمار 73.18 مليون درهم محصلة بيع. وفي المقابل، اتجه المستثمرون الأفراد نحو الشراء بسوق أبوظبي، وبصافي استثمار 73.18 مليون درهم محصلة شراء، فيما اتجهوا نحو التسييل بدبي، بصافي استثمار 107.48 مليون درهم محصلة بيع.

الصورة

