

بيع 3 قطع أرض بـ 862 مليون درهم في دبي



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأمالك في دبي أكثر من 2.9 مليار درهم حيث شهدت الدائرة الثلاثة تسجيل 468 مبايعة بقيمة 2.53 مليار درهم، منها 59 مبايعة للأراضي بقيمة 1.76 مليار درهم و409 مبيعات للشقق والفلل بقيمة 772.83 مليون درهم.

وتم بيع 3 قطع أرض بـ 862.2 مليون درهم على الشكل التالي: بقيمة 456.52 مليون درهم في منطقة الثانية الخامسة تليها مبايعة بقيمة 213.4 مليون درهم في منطقة وادي الصفا 4 تليها مبايعة بقيمة 189.37 مليون درهم في منطقة الثانية الخامسة.

وتصدرت منطقة نخلة جبل علي المناطق من حيث عدد المبيعات إذ سجلت 19 مبايعة بقيمة 584.6 مليون درهم وتلتها منطقة مدينة هند 4 بتسجيلها 10 مبيعات بقيمة 17.77 مليون درهم وثالثة في الحبية الخامسة بتسجيلها 9 مبايعة بقيمة 42.64 مليون درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل فقد جاءت مبايعة بقيمة 9.48 مليون درهم بمنطقة مرسى دبي كأهم المبيعات تلتها مبايعة بقيمة 9.33 مليون درهم في منطقة مرسى دبي وأخيراً مبايعة بقيمة 8.15 مليون درهم في منطقة

برج خليفة.

وقد تصدرت منطقة البرشاء جنوب الرابعة المناطق من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل إذ سجلت 52 مبايعة بقيمة 50.33 مليون درهم وتلتها منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد بتسجيلها 42 مبايعة بقيمة 99.37 مليون درهم وثالثة في مرسى دبي بتسجيلها 31 مبايعة بقيمة 89.63 مليون درهم.

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 245 مليون درهم منها 18 رهونات أراضي بقيمة 74.17 مليون درهم و99 رهونات فلل وشقق بقيمة 170.83 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة البرشاء جنوب الرابعة بقيمة 43.57 مليون درهم وأخرى في منطقة الحبية الرابعة بقيمة 24.68 مليون درهم.

وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 32 هبة بقيمة 197.5 مليون درهم كان أهمها بمنطقة نخلة جميرا بقيمة 55 مليون درهم وأخرى في منطقة جميرا الثانية بقيمة 45.07 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.