

مليار درهم تصرفات عقارات دبي 2.6



دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأمالك في دبي أكثر من 2.6 مليار درهم، حيث شهدت الدائرة، الأربعاء، تسجيل 486 مبيعة بقيمة 1.34 مليار درهم، منها 35 مبيعة للأراضي بقيمة 341.34 مليون درهم و451 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 994.54 مليون درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 45 مليون درهم في منطقة نخلة ديرة، تلتها مبيعة بقيمة 31.7 مليون درهم في منطقة نخلة جبل علي، فمبيعة بقيمة 27 مليون درهم في منطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد. وتصدرت منطقة الحبية الخامسة المناطق، من حيث عدد المبيعات، إذ سجلت 9 مبيعة بقيمة 40.52 مليون درهم، تلتها منطقة نخلة جبل علي بتسجيلها 4 مبيعة بقيمة 92.13 مليون درهم، وثالثة في نخلة جميرا بتسجيلها 3 مبيعة بقيمة 2.3 مليون درهم.

أما فيما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل، جاءت مبيعة بقيمة 32 مليون درهم بمنطقة جزيرة 2 كأهم المبيعات، تلتها مبيعة بقيمة 28 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا، وأخيراً مبيعة بقيمة 20.5 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا. وتصدرت منطقة الثانية الخامسة المناطق، من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل، إذ سجلت 46 مبيعة بقيمة 84.67

مليون درهم، وتلتها منطقة البرشاء جنوب الرابعة بتسجيلها 41 مبايعة بقيمة 41.37 مليون درهم، وثالثة في حدائق الشيخ محمد بن راشد بتسجيلها 30 مبايعة بقيمة 43.24 مليون درهم. وسجلت الرهون قيمة قدرها 1.32 مليار درهم منها 17 رهن أراضٍ بقيمة 373.74 مليون درهم، و95 رهون فلل وشقق بقيمة 949.94 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة الرفاعة بقيمة 269.5 مليون درهم، وأخرى في منطقة الممزر بقيمة 192.5 مليون درهم. وأما الهبات، فشهدت تسجيل 16 هبة بقيمة 18.72 مليون درهم، كان أهمها بمنطقة حدائق الشيخ محمد بن راشد بقيمة 5.11 مليون درهم، وأخرى في منطقة مرسى دبي بقيمة 3.76 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.