

مبيعات المنازل في تركيا تهبط 17.5% في 2023



أظهرت بيانات معهد الإحصاء التركي، الجمعة، أن مبيعات المنازل في تركيا انخفضت 17.5 في المئة في عام 2023 مقارنة بالعام السابق، كما تراجعت المبيعات للأجانب 48.1 في المئة مع ارتفاع أسعار الفائدة والتضخم. وتصدر الروس قائمة المشتريين الأجانب بشراء 10560 منزلاً العام الماضي، وهو ما يعكس عدد الأشخاص الذين سعوا للحصول على ملاذ مالي في أعقاب أزمة موسكو وأوكرانيا والعقوبات الغربية. وأظهرت البيانات أن مبيعات المنازل انخفضت 33.4 في المئة في ديسمبر/ كانون الأول مقارنة بالعام السابق، ويرجع ذلك جزئياً إلى تشديد السياسة النقدية وصعوبة الحصول على القروض. وجرى بيع حوالي 1.23 مليون منزل العام الماضي، بما في ذلك 138577 الشهر الماضي. وأظهرت البيانات أيضاً أن مبيعات الرهن العقاري انخفضت 72.3 في المئة في ديسمبر/ كانون الأول مقارنة بالعام السابق و36.6 في المئة في عام 2023 ككل، لتشكل 14.5 في المئة من إجمالي المبيعات خلال العام. ((رويترز))