

مليار درهم تصرفات عقارات دبي 2.7



«دبي: الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأموال في دبي أكثر من 2.7 مليار درهم حيث شهدت الدائرة، الخميس، تسجيل 610 مبيعة بقيمة 1.37 مليار درهم، منها 73 مبيعة للأراضي بقيمة 375.86 مليون درهم و537 مبيعة للشقق والفلل بقيمة 990.36 مليون درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 46.5 مليون درهم في منطقة المراكز تليها مبيعة بقيمة 17.9 مليون درهم في منطقة ند الشبا الاولى تليها مبيعة بقيمة 16.76 مليون درهم في منطقة ند الشبا الاولى.

وقد تصدرت منطقة مدينة هند 4 المناطق من حيث عدد المبيعات، إذ سجلت 29 مبيعة بقيمة 84.32 مليون درهم وتلتها منطقة الحبيه الخامسة بتسجيلها 21 مبيعة بقيمة 68.73 مليون درهم، وثالثة في وادي الصفا 5 بتسجيلها 4 مبيعة بقيمة 26.7 مليون درهم.

مبايعات الشقق والفلل

أما فيما يتعلق بأهم مبايعات الشقق والفلل، فقد جاءت مبايعة بقيمة 32 مليون درهم بمنطقة مرسى دبي كأهم المبايعات، تلتها مبايعة بقيمة 29 مليون درهم في منطقة برج خليفة وأخيراً مبايعة بقيمة 18 مليون درهم في منطقة جزيرة 2.

وقد تصدرت منطقة البرشاء جنوب الرابعة المناطق من حيث عدد مبايعات الشقق والفلل، إذ سجلت 77 مبايعة بقيمة 72.13 مليون درهم وتلتها منطقة مدينة دبي الملاحية بتسجيلها 58 مبايعة بقيمة 104.63 مليون درهم، وثالثة في الثانية الخامسة بتسجيلها 35 مبايعة بقيمة 58.47 مليون درهم.

الرهونات

وسجلت الرهونات قيمة قدرها 1.02 مليار درهم منها 21 رهونات أراضي بقيمة 86.33 مليون درهم و202 رهونات فلل وشقق بقيمة 935.47 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة المزهر الاولى بقيمة 250 مليون درهم وأخرى في منطقة البرشاء الاولى بقيمة 150 مليون درهم.

وأما الهبات فقد شهدت تسجيل 80 هبة بقيمة 360.22 مليون درهم كان أهمها بمنطقة ند الشبا الاولى بقيمة 135.17 مليون درهم وأخرى في منطقة البرشاء جنوب الرابعة بقيمة 58.59 مليون درهم.