

## «البنوك» و«العقار» يخلقان بمؤشر دبي لأعلى مستوى في 9 سنوات»



خلق مؤشر سوق دبي المالي في أولى جلسات شهر فبراير/ شباط 2024، بنسبة 1.23% إلى 4220.35 نقطة وهو أعلى مستوى له في نحو 9 سنوات أي منذ (30 إبريل/ نيسان 2015)، بدعم من أسهم قيادية في العقار والبنوك، في حين ضغط سهم «أبوظبيي الأول» على سوق العاصمة وتراجع بمؤشره العام 0.4% إلى 9469.82 نقطة

وصعد سهم «الإمارات دبي الوطني» 0.56% إلى 17.8 درهم، و«دبي الإسلامي» 1.1% إلى 6.39 درهم، و«إعمار العقارية» 1.48% إلى 7.54 درهم و«بنك دبي التجاري» 12% إلى 5.6 درهم

وفي أبوظبي، تراجع سهم «أبوظبيي الأول» 3.69% عند مستوى 14.1 درهم، رغم إعلانه ارتفاع صافي أرباحه 56% لتصل إلى 16.4 مليار درهم في 2023، بعد استثناء مكاسب بيع حصص الشركات التابعة. كما تراجع سهم «أبوظبيي التجاري» 1.3% إلى مستوى 8.88 درهم

وحصدت الأسهم سيولة إجمالية بقيمة 1.4 مليار درهم، منها 1.027 مليار درهم في سوق أبوظبي، و390.8 مليون

درهم في سوق دبي، والكميات المتداولة من الأسهم 272.47 مليون سهم، توزعت بواقع 117.7 مليون سهم في دبي، و154.77 مليون سهم في أبوظبي.

وارتفعت أسعار أسهم 50 شركة، فيما تراجع أسعار أسهم 46 شركة، وجاء ذلك من خلال تنفيذ 21 ألفاً و297 صفقة

الصورة



### • سوق أبوظبي

وانخفض مؤشر سوق أبوظبي متأثراً بتراجع الأسهم القيادية في قطاعات البنوك والعقار. وفي المالية، تراجع «العالمية % القابضة» 0.03% مع استقرار «ملتيلاي» مقابل ارتفاع «أبوظبي الإسلامي» 0.18% و«بنك الشارقة» 1.49%

وارتفع في قطاع الطاقة «أدنوك للتوزيع» 0.56% و«دانة غاز» 0.95% مقابل نزول «أدنوك للحفر» 0.27% و«أدنوك للغاز» 0.62%. وفي الصناعة، ارتفعت أسهم «ألفا ظبي» 0.56% و«أدنوك للإمداد» 1.27% و«موانئ أبوظبي» 0.97% و«الجرافات البحرية» 1.72% مع استقرار «حديد الإمارات-أركان» من دون تغيير

وهبط في العقار سهم «الدار» 1.18% و«رأس الخيمة العقارية» 0.76% و«منازل» 1.45% و«إشراق» 1.21%. و«بخصوص الاتصالات، ارتفع سهم «اتصالات إي آند» 0.52% مقابل نزول «الياه سات» 2.61%

الصورة



### • سوق دبي

بدوره، ارتفع مؤشر سوق دبي المالي مدعوماً بأسهم في قطاعات المالية والعقار والصناعة. وفي قطاع المالية، ارتفع «بنك المشرق» 7.14% مقابل نزول «مصرف عجمان» 0.48% و«شعاع كابيتال» 9.69%، واستقرار «أملاك

وعلى صعيد العقار، ارتفع «الاتحاد العقارية» 0.72% و«تيكوم» 0.74% مقابل نزول «ديار» 0.42% و«إعمار للتطوير» 0.14%. وارتفع في قطاع الصناعة «سالك» 0.86% و«تاكسي دبي» 1.77% مقابل نزول «أرامكس» 1.42% و«الخليج للملاحة» 0.85% مع استقرار «العربية للطيران» و«دبي للاستثمار». وهبط في قطاع المرافق سهم «تبريد» 0.63% بينما استقر «ديوا»، و«إمباور» من دون تغيير

### • توجه السيولة

وتصدر قائمة الأسهم الأكثر جذباً للسيولة في أبوظبي «العالمية القابضة» بقيمة 206 ملايين درهم مغلقاً عند مستوى

399.6 درهم، تلاه «أبوظبي التجاري» بسيولة قدرها 126.6 مليون درهم وصولاً إلى سعر 8.88 درهم، ثم «أبوظبي الإسلامي» باستقطابه 84.4 مليون درهم وأقل عند مستوى 11.22 درهم، ورابعاً «ألفا ظبي» بتداولات وصلت إلى 75.7 مليون درهم ليغلق عند سعر 17.86 درهم

وفي دبي، تصدر السيولة «الإمارات دبي الوطني» بمبلغ 115.8 مليون درهم مغلقاً عند 17.8 درهم، تلاه «دبي الإسلامي» بسيولة 56 مليون درهم وصولاً إلى سعر 6.39 درهم، ثم «إعمار العقارية» بتداولات قدرها 53.4 مليون درهم ليغلق عند 7.54 درهم، و«بنك دبي التجاري» بسيولة 33 مليون درهم ليصل عند سعر 5.6 درهم

#### • الجنسيات

وبشأن التداولات حسب الجنسيات في سوق أبوظبي، اتجه المستثمرون العرب للشراء بصافي استثمار 3.67 مليون درهم محصلة شراء، وكذلك فعل الخليجيون بصافي استثمار 11.13 مليون درهم محصلة شراء والأجانب بمبلغ 51.37 مليون درهم محصلة شراء. وفي المقابل اتجه المستثمرون المواطنون نحو التسييل بصافي استثمار 66.17 مليون درهم محصلة بيع

وفي سوق دبي، اتجه المستثمرون الأجانب والمواطنون نحو الشراء، بصافي استثمار 103 ملايين درهم محصلة شراء، منها 64.97 مليون درهم محصلة شراء الأجانب، و38.12 مليون درهم محصلة شراء المواطنين. وفي المقابل، اتجه المستثمرون العرب والخليجيون نحو التسييل، بصافي استثمار 103 ملايين درهم محصلة بيع، منها 9.8 مليون درهم محصلة بيع العرب، و93.3 مليون درهم محصلة بيع الخليجين

#### • المؤسسات

بدورها، تباين أداء المحافظ الاستثمارية التي اتجهت نحو الشراء بسوق دبي بصافي استثمار 78 مليون درهم محصلة شراء، فيما اتجهت نحو التسييل بأبوظبي، بصافي استثمار 229 ألف درهم فقط محصلة بيع

وفي المقابل، اتجه المستثمرون الأفراد نحو الشراء بأبوظبي بصافي استثمار 229 ألف درهم محصلة شراء، فيما اتجهوا نحو التسييل بدبي بصافي استثمار 78 مليون درهم محصلة بيع

الصورة



اقرأ أيضاً: [4465 حساب تداول جديد في سوق دبي ينمو 45% خلال يناير](#)



