

## مليار درهم تصرفات عقارات دبي الخميس 1.9



### دبي: «الخليج»

بلغت التصرفات العقارية في دائرة الأراضي والأمالك في دبي أكثر من 1.9 مليار درهم، حيث شهدت الدائرة، الخميس، تسجيل 492 مبايعة بقيمة 1.42 مليار درهم، منها 37 مبايعة للأراضي بقيمة 211.64 مليون درهم و455 مبايعة للشقق والفلل بقيمة 1.21 مليار درهم.

وقد جاءت أهم مبيعات الأراضي بقيمة 48 مليون درهم في منطقة نخلة جميرا، تلتها مبايعة بقيمة 24.33 مليون درهم في منطقة ند الشبا الأولى، تلتها مبايعة بقيمة 22.34 مليون درهم في منطقة نخلة جبل علي. وقد تصدرت منطقة مدينة هند 4 المناطق، من حيث عدد المبيعات، إذ سجلت 24 مبايعة بقيمة 66.2 مليون درهم، وتلتها منطقة جبل علي الأولى بتسجيلها مبايعتين بقيمة 6.23 مليون درهم، وثالثة في الحبية الخامسة بتسجيلها مبايعتين بقيمة 5.95 مليون درهم.

أما في ما يتعلق بأهم مبيعات الشقق والفلل، فقد جاءت مبايعة بقيمة 119 مليون درهم بمنطقة جميرا الأولى كأهم المبيعات، تلتها مبايعة بقيمة 66.08 مليون درهم في منطقة أم سقيم الأولى، وأخيراً مبايعة بقيمة 65.2 مليون درهم في منطقة المراكض.

وقد تصدرت منطقة مدينة دبي الملاحية المناطق، من حيث عدد مبيعات الشقق والفلل، إذ سجلت 35 مبيعة بقيمة 63.96 مليون درهم، وتلتها منطقة الثانية الخامسة بتسجيلها 29 مبيعة بقيمة 58.14 مليون درهم، وثالثة في البرشاء جنوب الرابعة بتسجيلها 27 مبيعة بقيمة 82.39 مليون درهم.

وسجلت الرهون قيمة قدرها 320.24 مليون درهم منها 27 رهن أراضٍ بقيمة 99.62 مليون درهم، و106 رهون فلل وشقق بقيمة 220.62 مليون درهم، وكان أهمها بمنطقة البرشاء جنوب الثالثة بقيمة 71.82 مليون درهم، وأخرى في منطقة نخلة جميرا بقيمة 42.5 مليون درهم.

وأما الهيئات، فقد شهدت تسجيل 31 هبة بقيمة 224.26 مليون درهم كان أهمها بمنطقة البرشاء جنوب الرابعة بقيمة 75 مليون درهم، وأخرى في منطقة وادي الصفا 5 بقيمة 55.83 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.