

## مليار درهم تصرفات عقارات عجمان خلال يناير 1.53





## عجمان: «الخليج»

سجلت دائرة الأراضي والتنظيم العقاري في عجمان 1227 تصرفاً عقارياً خلال شهر يناير الماضي بقيمة إجمالية بلغت 1.53 مليار درهم، فيما بلغ حجم التداول 1.05 مليار درهم من إجمالي 882 عملية تداول عقاري وسُجِّلت أعلى قيمة مبيعة في منطقة «الجرف 2» بقيمة 165.5 مليون درهم.

وقال المهندس عمر بن عمير المهيري مدير عام دائرة الأراضي والتنظيم العقاري أن إحصائيات شهر يناير أشارت إلى نمو ملحوظ في حجم التداولات العقارية بنسبة تجاوزت 63.5% مقارنة بالفترة ذاتها من عام 2023 وهو ما يعكس جودة السوق العقاري في عجمان ويؤكد الأداء الإيجابي التصاعدي، لا سيما في ظل الطلب المتزايد للاستثمار العقاري في مختلف مناطق الإمارة التي تتيح فرصاً استثمارية واعدة وتقدم تسهيلات ومحفزات تنافسية استثنائية.

وأوضح مدير عام دائرة الأراضي والتنظيم العقاري أن شهر يناير الماضي شهد 259 عملية رهن بقيمة إجمالية بلغت 254 مليون درهم حيث تم تسجيل أعلى قيمة رهن بقيمة 12 مليون درهم في منطقة «محمد بن زايد 2»، وجاء حي «الياسمين» على رأس قائمة الأحياء الأكثر تداولاً يليه كل من «الزاهية» و«الحليو 2» على التوالي، كما تصدر مشروع «مدينة الإمارات» قائمة المشاريع الرئيسية الأكثر تداولاً متقدماً على كل من مشروع «عجمان ون» و«أبراج المدينة».