

مليار درهم قطاع البناء في الإمارات 345



شهد قطاع البناء والتشييد في دولة الإمارات، نمواً ملحوظاً على مدى الأعوام الماضية، مرسخاً دوره عاملاً رئيسياً لدفع عجلة النمو الاقتصادي في الدولة، مدعوماً بطرح مشاريع نوعية من قبل الحكومة والقطاع الخاص، لمواكبة تزايد النمو السكاني واستقطاب الاستثمارات الأجنبية.

وكشفت شركة «غلوبال داتا» البريطانية المختصة بالاستشارات وتحليل البيانات، في دراستها الأخيرة، أن قيمة قطاع البناء في دولة الإمارات بلغت خلال العام الماضي نحو 94 مليار دولار (345 مليار درهم)، متوقعة أن يحقق القطاع معدل نمو سنوي مركب يزيد على 3% خلال الفترة من عام 2025 حتى 2028، ويرجع هذا النمو إلى زيادة الاستثمارات في البنية التحتية للنقل والطاقة المتجددة والتطورات التي شهدتها سوق السيارات الكهربائية.

وأكدت «غلوبال داتا»، أن الإنشاءات السكنية استحوذت على أعلى حصة في سوق البناء والإنشاء بالدولة خلال العام الماضي، حيث واصل القطاع العقاري زخم نموه مع توقعات بأن يحافظ القطاع على معدلات نمو جيدة خلال العام الحالي 2024 مدعوماً بطرح مشاريع نوعية للبنية التحتية والاستثمارات من قبل حكومة الدولة والقطاع الخاص.

ولفتت الشركة البريطانية، في دراستها، إلى أبرز تطورات قطاع البناء والإنشاء في مطلع العام الجاري 2024، كإعلان شركة الدار العقارية «الدار» عن خطط لاستثمار مليار درهم لتطوير أعمالها العقارية اللوجستية في الدولة عبر أبوظبي

ودبي، في حين بدأت شركة «عيزي للتطوير العقاري» في بناء «برج عيزي» بقيمة 5 مليارات درهم في شارع الشيخ زايد بدبي، ومن المتوقع أن يتم الانتهاء منه بحلول نهاية عام 2028.

وام

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024