

مليار درهم مبيعات عقارات دبي بأسبوع 8.1



دبي: ملحم الزبيدي

سجلت التصرفات الإجمالية في سوق عقارات دبي، خلال أسبوع، 13.78 مليار درهم نتجت عن 3,933 إجراء، حسب بيانات دائرة الأراضي والأموال في الإمارة

وحققت المبيعات 8.14 مليار درهم، من خلال 2,920 صفقة، حيث تصدرت منطقة «جميرا فيليج سيركل» قائمة المناطق من حيث حجم المبيعات بقيمة 470 مليون درهم، من خلال 262 صفقة، ثم «الخليج التجاري» ثانية بنحو 441.4 مليون درهم نتجت عن 517 صفقة، تلتها ثالثة «زعيبيل الأولى» بـ 438 مليون درهم، من خلال 137 صفقة

ولامست مبيعات الوحدات السكنية (شقق وفلل) حاجز 5.067 مليار درهم نتجت عن 2,50 صفقة، تصدرت منطقة «برج خليفة» المركز الأول من خلال بيع شقة بقيمة 41.5 مليون درهم، تلتها ثانياً «قناة دبي المائية» بنحو 34.5 مليون درهم، وثالثاً «نحلة جميرا» عن بيع شقة سكنية بـ 33 مليون درهم

وعلى صعيد الأراضي، فقد اقتربت قيمتها من 3.076 مليون درهم، من خلال 330 صفقة، سجلت أعلاها ضمن «جميرا باي» بقيمة 155 ملايين درهم، ثم أخرى في «هاريزون» بـ 80 مليون درهم، وثالثة في «تيكوم سيت إيه» بنحو 75.4 مليون درهم.

وفي ما يتعلق بالرهون، سجلت 5.1 مليار درهم نتجت عن 579 إجراء، جاء أعلاها في منطقة «حصيان الثانية» بقيمة 3.2 مليار درهم نتجت عن إجراء واحد، ثم «القوز الثالثة» ثانية بـ 175 مليون درهم، من خلال 37 إجراء، تلتها الثالثة «تلال الإمارات» بنحو 137.3 مليون درهم من خلال 19 رهناً.

وأخيراً، لامست الهبات 541 مليون درهم، تحققت من خلال 154 إجراءً، جاء أعلاها في «نخلة جميرا» بـ 95.2 مليون درهم نتجت عن 6 إجراءات، ثم «الخليج التجاري» بـ 63 مليون درهم تحققت من خلال 26 إجراءً، و«تلال الإمارات» ثالثاً بـ 41 مليون درهم من خلال إجراءات.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024.