

## مؤشر دبي يكسب 4.6% في الربع الأول.. وسوق أبوظبي يتراجع



أبوظبي: مهند داغر

أغلقت مؤشرات أسواق الإمارات على تباين في الربع الأول من العام الجاري، بفعل تذبذب أداء الأسهم القيادية في قطاع البنوك، مقابل ارتفاع شبه جماعي لـ«العقار» في وقت تكثف فيه مشتريات الأجانب والمحافظ، مع سيولة إجمالية قدرها 94.45 مليار درهم.

وارتفع مؤشر سوق دبي 4.6% إلى مستوى 4246.27 نقطة، مقابل تراجع سوق أبوظبي 3.65% عند مستوى 9228 نقطة.

وضخ المستثمرون الأجانب (غير العرب) صافي شراء قدره 3.88 مليار درهم محصلة شراء، منها 2.05 مليار درهم في أبوظبي مقابل 1.8 مليار درهم في دبي، ومن جهتها اتجهت المحافظ الاستثمارية للشراء بصافي استثمار 1.2 مليار (درهم 717.5 مليون في دبي، و498.5 مليون في أبوظبي).

واستقطبت الأسهم سيولة للربع الأول بقيمة 94.45 مليار درهم، منها 68.95 مليار درهم في سوق أبوظبي، و25.5 مليار درهم في سوق دبي، والكميات المتداولة من الأسهم 27.3 مليار سهم، توزعت بواقع 16.1 مليار سهم في أبوظبي مقابل 11.2 مليار سهم في دبي، وجاء ذلك عن طريق تنفيذ 1.47 مليون صفقة

#### • سوق دبي

ارتفاع مؤشر سوق دبي خلال الربع الأول بنسبة 4.6% إلى مستوى 4246.27 نقطة مدفوعاً بمكاسب أسهم العقار والمالية والصناعة والمرافق

وفي قطاع المالية، ارتفع «بنك دبي التجاري» 36% و«جي إف إتش» 18.1% و«سوق دبي المالي» 5% و«أملاك» 2.48% و«بنك دبي الإسلامي» 1.9% و«بنك الإمارات دبي الوطني» 1.15%، مقابل نزول «مصرف عجمان» 11% و«شعاع» 37%

وعلى صعيد العقار، ارتفع «الاتحاد العقارية» 45.17% و«ديار» 16.95% و«إعمار للتطوير» 16.6% و«إعمار» 3.15% و«تيكوم» 0.36%

وفي الصناعة، زاد «أرامكس» 6.1% و«تاكسي دبي» 6.1%، كذلك ارتفعت أسهم «سالك» 20.25%، مقابل نزول «العربية للطيران» 1% و«الخليج للملاحة» 16.9%

وبخصوص قطاع المرافق، تراجع أسهم «ديوا» 0.8% و«إمباور» 0.6% و«تبريد» 9.77%. بينما ارتفع في قطاع الاتصالات سهم «دو» 11.36%

#### • سوق أبوظبي

انخفض مؤشر سوق أبوظبي 3.65% عند مستوى 9228 نقطة في الربع الأول، مع تراجع أسهم قيادية في قطاعات المالية والصناعة والطاقة

وفي قطاع المالية، انخفض «أبوظبي الأول» 5.3% و«أبوظبي التجاري» 9.37% و«ملتيلاي» 29.56% مقابل ارتفاع «أبوظبي الإسلامي» 8.89% واستقرار سهم «العالمية القابضة»

وفي العقار، ارتفع سهم «الدار» 4.3% و«رأس الخيمة العقارية» 6.84% مقابل نزول «إشراق» 36% و«منازل» 11.71%

وفي الاتصالات، هبط «اتصالات إي آند» 6.52% و«الياه سات» 15.3%

وعلى صعيد قطاع الطاقة ارتفع «أدنوك للحفر» 5% و«أدنوك للغاز» 1.94%، مقابل انخفاض كل من «أدنوك» 0.81% و«دانة غاز» 17.42%

وبخصوص قطاع الصناعة، هوى سهم «ألفا ظبي» بنسبة 17.34% و«الجرافات البحرية» 10.07% و«موانئ» 9.72%، مقابل ارتفاع سهمي «أدنوك للإمداد» 6.27% و«حديد الإمارات-أركان» 6.43%

وفي الأسهم الأخرى، تراجع «فيرتغلوب» 4.38% و«بيورهيلث» 32.28% و«غذاء القابضة» 11.94%، مقابل ارتفاع 5.43% «أمريكانا».

#### • توجه السيولة

وتصدر قائمة الأسهم الأكثر جذباً للسيولة في الربع الأول بسوق أبوظبي سهم «العالمية القابضة» بقيمة 13.67 مليار درهم، مغلقاً عند مستوى 399.5 درهم، تلاه «ألفا ظبي» بسيولة قدرها 5.64 مليار درهم وصولاً إلى مستوى 15.54 درهم، ثم «ملتيلاي» الذي استقطب 4 مليارات درهم ليغلق عند 2.24 درهم، ورابعاً «الدار العقارية» بتداولات بلغت 3.64 مليار درهم وصولاً إلى مستوى 5.58 درهم.

وتزعم «إعمار العقارية» تداولات سوق دبي بقيمة 4.5 مليار درهم مغلقاً عند 8.17 درهم، تلاه «الإمارات دبي الوطني» باستقطابه 3.24 مليار درهم وأقفل عند مستوى 17.5 درهم، ثم «دبي الإسلامي» بتداولات ب 2.66 مليار درهم ليغلق عند 5.83 درهم، وفي المركز الرابع يجذب السيولة سهم «إعمار للتطوير» ب 1.8 مليار درهم وأقفل عند 8.34 درهم.

#### • الارتفاعات والانخفاضات

وعلى صعيد الأسهم الأكثر ارتفاعاً بالربع الأول في سوق العاصمة، جاء في المقدمة سهم «الفجيرة لصناعات البناء» بنسبة 59.8% مغلقاً عند مستوى 3.18 درهم، تلاه «الوثبة للتأمين» بارتفاعه 48.57% مغلقاً عند 5.2 درهم، ثم «اي اس جي ستاليونز» بارتفاعه 34.61% إلى 11.98 درهم.

وفي المقابل، سجل التراجع الأكثر سهم «إشراق للاستثمار» بنزوله 36.07% إلى مستوى 0.28 درهم، تلاه «بيورهيلث القابضة» وهبط 32.28% إلى مستوى 3.86 درهم، ثم «أبوظبي الوطنية للفنادق» بانخفاضه 31% عند 0.645 درهم.

وكان أكبر المرتفعين في دبي، «الاستشارات المالية الدولية» بنسبة 62.85% إلى مستوى 5.7 درهم، تلاه «الاتحاد العقارية» بارتفاعه 45.17% مغلقاً عند 0.421 درهم، ثم «تكافل الإمارات» بنموه 40.6% عند 0.55 درهم.

وعلى العكس، تصدر التراجعات «شعاع كابيتال» بنسبة 37% مغلقاً عند 0.131 درهم، تلاه «سلامة للتأمين» بانخفاضه 33.27% وأقفل عند 0.367 درهم، ثم «مصرف السلام السودان» بهبوطه 24.7% عند 0.79 درهم.