

مليار درهم مبيعات عقارات دبي اليومية 1.6



دبي: ملحم الزبيدي

سجلت التصرفات الإجمالية في سوق عقارات دبي، الثلاثاء، ملياري درهم نتجت عن 767 إجراء، حسب بيانات دائرة الأراضي والأموال في الإمارة.

وحققت المبيعات 1.6 مليار درهم، من خلال 586 صفقة، حيث تصدرت منطقة «زعبيل الأولى» قائمة المناطق من حيث حجم المبيعات بقيمة 128 مليون درهم، من خلال 40 صفقة، ثم «الحبيبة الخامسة» ثانية بنحو 110 ملايين درهم، نتجت عن 3 صفقات، تلتها ثالثة «نخلة جميرا» بـ98 مليون درهم، من خلال 7 صفقات

ولامست مبيعات الوحدات السكنية (شقق وفلل) حاجز 982 مليون درهم، نتجت عن 517 صفقة، جاءت أعلاها لشقة ضمن منطقة «برج خليفة» بقيمة 39.5 مليون درهم، تلتها شقة أخرى في «جميرا باي» بنحو 34 مليون درهم، ثم شقة ضمن «الوصل» أيضاً بـ29.8 مليون درهم

وعلى صعيد الأراضي، اقتربت قيمتها من 604 ملايين درهم، تحققت من خلال 69 صفقة، سجلت أعلاها ضمن «الحببة الرابعة» بقيمة 57 مليون درهم، ثم ثانية في «القوز الصناعية الثانية» أيضاً بـ48 مليون درهم، وثالثاً في «نخلة جميرا» بنحو 36.5 مليون درهم.

وفي ما يتعلق بالرهون، سجلت نحو 327 مليون درهم، نتجت عن 155 إجراء، جاء أعلاها في منطقة «نخلة جميرا» بقيمة 50 مليون درهم، نتجت عن 3 إجراءات، ثم «المرايع العربية 1» ثانية بـ13 مليون درهم، من خلال 4 إجراءات، تلتها الثالثة «البراري» بنحو 13 مليون درهم من خلال رهنين.

وأخيراً، لامست الهبات 28 مليون درهم، تحققت من خلال 26 إجراء، جاء أعلاها في «دبي هاربور» بـ4.9 مليون درهم، ثم «دبي مارينا» بـ3.8 مليون درهم، و«مرسى دبي» ثالثاً بـ3.4 مليون درهم.

"حقوق النشر محفوظة" لصحيفة الخليج. © 2024