

مبيعات عقارات دبي تلامس ملياري درهم في 24 ساعة



«دبي: الخليج»

لامست مبيعات الأراضي في سوق عقارات دبي، الثلاثاء، حاجز المليار درهم، حسب بيانات «دبي ريسٌت». كما سجلت المبيعات الإجمالية للقطاع العقاري في الإمارة مع نهاية التعاملات 1.91 مليار درهم نتجت عن 519 تصرفًا، وحققت الرهون 4.89 مليار درهم من خلال 81 إجراء، بينما لامست الهبات 44 مليون درهم نتجت عن 11 عملية. بذلك تكون التصرفات قد قفزت إلى 608 مليارات درهم من خلال 611 إجراء.

واستحوذت الأرضي على أعلى صفقات البيع من حيث القيمة، حيث سجلت منطقة البرشاء الأولى بيع قطعة أرض بـ396 مليون درهم، ثم بورسعيدي بنحو 231 مليون درهم، وحلّت المرقباتثالثة بـ152 مليون درهم.

ومن حيث الرهون، حققت منطقة سيخ الدخل إجراءً بقيمة 4.25 مليار درهم، تلتها، الخليج التجاري بـ207.6 مليون درهم من خلال عمليتي رهن، ثم البرشاء الأولى بـ155 مليون درهم نتج عن إجراء واحد.

وعن الهبات، تصدرت داماك هيلز بـ 20.5 مليون درهم، ثم ليوان 2 بـ 10.5 مليون درهم، تلتها في المركز الثالث برج خليفة بنحو 3.8 مليون درهم.

وبلغ عدد الوحدات السكنية المباعة 465 عقاراً، استحوذت الشقق على النصيب الأكبر بـ 424 وحدة، بينما سجلت الفلل (المباني) 41 وحدة. بينما وصل عدد الأراضي إلى 154 صفقة.

© حقوق النشر محفوظة "الصحيفة الخليجية". 2024