

الدار» تطوّر مشاريع حكومية بـ 5 مليارات درهم»







«أبوظبي:» الخليج

اختيرت شركة الدار العقارية «الدار» لتنفيذ ثلاثة مشاريع اجتماعية واقتصادية وبنية تحتية لعدد من الجهات الحكومية في أبوظبي، وذلك في إطار رؤية حكومة أبوظبي لتعزيز مكانة الإمارة كأحد أفضل الأماكن في العالم لمزاولة الأعمال والاستثمار والعيش والسياحة.

وتتواجد المشاريع – التي ستتولى «الدار» تنفيذها نيابة عن حكومة أبوظبي وبتكلفة إجمالية تبلغ 5 مليارات درهم ضمن وجهات رئيسية في الإمارة تشمل جزيرة السعديات وجزيرة ياس ومنطقة الفلاح، والتي تحتضن عدداً من أبرز المجمعات السكنية العصرية وأهم المراكز التجارية ووجهات الأعمال المزدهرة على مستوى أبوظبي. وستقوم الدار بتعيين مقاولين للمشاريع الثلاثة بشكل فوري لضمان بدء الأعمال الإنشائية فيها على أن يتم استكمالها على مراحل ابتداء من 2021.

فقد كلفت حكومة أبوظبي شركة «الدار» بمشروع استكمال أعمال تطوير البنية التحتية الرئيسية والمرافق العامة في جزيرة السعديات بتكلفة تقدر بحوالي ملياري درهم وسيسهم المشروع في تعزيز ودعم جهود ربط جزيرة السعديات بمختلف مناطق أبوظبي من خلال إنشاء الطرق والمرافق العامة.

كما سيعزز المشروع جاذبية جزيرة السعديات من خلال تجهيزها بأفضل مرافق البنية التحتية الأساسية الأمر الذي سيستقطب المزيد من الاستثمارات إلى الجزيرة التي تعد من أشهر وأهم الوجهات العصرية وأكثرها جذباً للزوار في أبوظبي. ومن أبرز المعالم والصروح السياحية والثقافية والتعليمية التي تحتضنها الجزيرة متحف «اللوfer» أبوظبي، وجامعة نيويورك أبوظبي، ومدرسة «كرانلي» أبوظبي إضافة إلى عدد من المنتجعات الشاطئية المتميزة ومجموعة من المجمعات السكنية العصرية.

كما اختارت هيئة أبوظبي للإسكان شركة الدار لتتولى أعمال تطوير توسعة مشروع الفلاح، وهو حي سكني متكامل صمم بأسلوب يتماشى مع أذواق ومتطلبات مواطني دولة الإمارات وستضيف التوسعة 899 فيلا إلى الحي السكني

الذي يضم 4,898 فيلا، وستبلغ قيمته الإجمالية ملياري درهم إماراتي. شركة «الدار» كمطور لمقرها الجديد على جزيرة ياس والبالغة تكلفته مليار «twofour54» وإلى جانب ذلك، عينت درهم وسيحتضن هذا المشروع ما يصل إلى 10 آلاف متخصص في القطاع الإعلامي والقطاعات الإبداعية المرتبطة به، وسيلعب دوراً رئيسياً في تشجيع المزيد من الاستثمارات في قطاع الإعلام والترفيه المزدهر في أبوظبي. في جزيرة ياس، أبرز الوجهات الترفيهية والسكنية في أبوظبي، من «twofour54» وتنبع أهمية وجود المقر الجديد لكونه سيعزز من مكانة المنطقة الإعلامية وإمكانيتها في جذب شركات إعلامية تستهدف جمهوراً عريضاً ومتنوعاً يبحث عن محتوى ذي جودة عالية بأشكاله كافة.

وفي سبتمبر 2018، اعتمدت حكومة أبوظبي الخطة التفصيلية لبرنامج أبوظبي للمسرعات التنموية «غداً 21» الذي يمتد على ثلاث سنوات ويهدف إلى دفع عجلة التنمية الاقتصادية والاجتماعية في أبوظبي وتعزيز الابتكار وسهولة مزاولة الأعمال والارتقاء بجودة حياة المواطنين والمقيمين في الإمارة. ويتناول أحد المحاور الأساسية للبرنامج تطوير البنية التحتية، بما في ذلك النقل والاتصالات والتنمية الحضرية.

الذي يابى: شراكات مثمرة

قال طلال الذي يابى، الرئيس التنفيذي لشركة «الدار العقارية»: «تعكس هذه العقود التزام الحكومة بالعمل والتعاون مع القطاع الخاص في إطار شراكات مثمرة لتحقيق تطلعاتها الرامية إلى جعل أبوظبي أفضل مكان للعيش والعمل والترفيه والاستثمار. ونفخر بأن اختارتنا العديد من الكيانات الحكومية المهمة في أبوظبي للعمل على تطوير هذه المشاريع الضخمة وذات الأهمية الكبيرة، والتي تعكس بلا شك النمو الاقتصادي القوي للإمارة». وأضاف الذي يابى: «ستسهم هذه المشاريع في جزيرة السعديات وجزيرة ياس ومنطقة الفلاح بدور رئيسي في دعم النمو». «والتنوع الاقتصادي المستدامين في أبوظبي