الخليج

اقتصاد, أرشيف الإقتصاد, اقتصاد محلي

27 مارس 2018 03:25 صباحا

ارتفاع محفظة «الإمارات ريت» 46٪ منذ الإدراج

«دبي: «الخليج

احتفلت شركة الإمارات دبي الوطني «ريت»، بمرور عام على إدراجها في بورصة ناسداك دبي، حققت خلاله سلسلة من الإنجازات البارزة على مدار 12 شهراً منذ مارس/ آذار 2017. وأحيا مسؤولون بورصة ناسداك دبي وشركة الإمارات دبي الوطني «ريت» هذه المناسبة خلال احتفالية في مركز دبي المالي العالمي.

حيث ارتفعت خلال الاثني عشر شهراً التالية لعملية الإدراج، قيمة محفظة الشركة بمقدار 146 مليون دولار، بما يعادل 46%، لتصل إلى 460 مليون دولار، فيما تضاعف المتوسط الترجيحي لمدة الإيجار المتبقية لكل الأصول العقارية إلى 3.5 سنوات.

وقال طارق بن هندي، رئيس مجلس الإدارة: «عند الإدراج، أظهر الاهتمام الكبير الذي لقيناه من قبل المستثمرين الخليجيين مدى الإقبال على أسهمنا، وجاذبية سوق صناديق الاستثمار العقاري (ريت). ومكنتنا عملية الإدراج من إطلاق خطة الاستحواذ الاستراتيجي، حيث نجح فريقنا في الاستحواذ على مجموعة من العقارات عالية الجودة المدرة للدخل في مختلف فئات الأصول العقارية. كذلك، مكننا تحسن هيكلنا الرأسمالي من الحفاظ على الاستقرار والتركيز

.«بشكل كامل على تحقيق عوائد طويلة المدى للمساهمين

"حقوق النشر محفوظة "لصحيفة الخليج .2024 ©