

«نخيل» على بعد أيام من سداد صكوك بـ 4.4 مليار درهم للدائنين»



دبي: ملحم الزبيدي

تبعد «نخيل» العقارية بضعة أيام عن إغلاق آخر بنود ملف خطة إعادة الهيكلة بسداد صكوك بقيمة 4.4 مليار درهم، والبدء بتحويلها إلى حسابات الدائنين بعد مضي 5 سنوات عن إصدارها بمربحة 10% سنوياً تسدد كل 6 أشهر بتكلفة إجمالية تصل إلى 2.2 مليار درهم. وسينعكس سداد «نخيل» لإجمالي قيمة الصكوك إيجاباً على نتائجها المالية السنوية بزيادة تعادل 440 مليون درهم تعادل 10% مقارنة بأرباح الشركة في نهاية العام 2015 التي سجلت 4.38 مليار درهم. كما سيدعم موقفها في فك جميع رهون الأراضي التي تملكها.

وفاجأت «نخيل» الأسواق قبل عامين بسداد كل ديونها المستحقة للبنوك، وقيمتها 7.9 مليار درهم، وذلك قبل 4 سنوات تقريباً من استحقاقها، حيث كان موعد الاستحقاق المقرر في مارس 2018. في الوقت الذي حققت الصكوك نمواً مستمراً في أسعارها المرتبط بأداء الشركة وقدرتها على الوفاء بالتزاماتها تجاه شركائها الدائنين.

